

# Unternehmensexposé

<b>Firma</b>	*****
<b>Anschrift</b>	*****
<b>Tel.</b>	*****
<b>Webseite</b>	*****
<b>Email</b>	*****

<b>Standort</b>	
<b>Land</b>	Deutschland
<b>Region</b>	Nordrhein-Westfalen
<b>Stadt</b>	Düsseldorf, Kreis *****
<b>Sonstiges</b>	Stadtteil *****

<b>Allgemeine Daten</b>	
<b>Branche/n</b>	Dienstleistungen / Gebäudereinigung im Außenbereich / Dach-, Fassaden und Steinreinigung, Pflasterfugensanierung
<b>Rechtsform</b>	Einzelunternehmen (e.K.)
<b>Anzahl Mitarbeiter</b>	Zur Zeit, gesamt: 2-4, Führung: 1

## Unternehmensdarstellung

### Dienstleistung / Geschäftsfelder

Hochdruckreinigungsarbeiten, Dachreinigung, Fassadenreinigung, Stein- & Pflasterreinigung, Terrassenreinigung, usw., sowie professionelle Fugensanierungen zu Herstellung unkrautdichter Pflasterflächen etc.

Breite Kundenbasis, Schwerpunkt auf Privathaushalte, Städten, Gewerbe, Fokus auf unkrautfreier Fugensanierung, falls gewünscht, teilweise bei Großobjekten in Zusammenarbeit mit renommiertem Fugenmörtelhersteller mit persönlichem Kundenberater.

Positive Kundenempfehlungen und gezielte Online-Präsenz mit professioneller Webseite.

Stabiler Kundenstamm und moderne Ausrüstung für spezielle Anforderungen, wie zb. mehrere professionelle Hochleistungs-Hochdruckgeräte, darunter ein Heißwasserhochdruck Anhänger, mobile Heißwasser „HotBoxen“ zur Erzeugung von Heißwasser mit Kaltwasserhochdruckgeräten, mehr als ausreichendes Strahlzubehör, Teleskopplanen, Wandreiniger, mehrere Bodenreiniger, usw., sowie mobiler Ölabscheider mit Sauger, Pumpen, Schläuche und Zubehör für die umweltgerechte Reinigung und Entfernung von Ölen und Fetten von Oberflächen, Spezialgerät zur Fugenräumung sowie weitere Einsatzgeräte.

Exzellente Materialbeschaffung; Wartungskunden und erhebliches Geschäftsfelderweiterungspotenzial.

## Unternehmensdarstellung

### Sonstiges

- Langjährige Wartungskunden
- Servicepartner des Hersteller \*\*\*\*\*
- Diverse Großkunden, Städte, viele Privatkunden
- Sehr gute EK- Konditionen in allen Bereichen
- Webseite mit hohem Googleranking
- Großes Netzwerk mit verwandten Branchen

## Verkaufsmotiv, Unternehmenswert

### Grund

Geschäftsaufgabe, Unternehmensverkauf

### Unternehmenswert

ca. 800.000 €

### Wertermittlung

Nach bisherigen Jahresumsätze/Gewinne  
EBIT

### Umlaufvermögen

ca. 40.000 € bis 50.000 €

### Wertermittlung

Geschätzt nach Marktlage

### Preisvorstellung

250.000 € bis 300.000 €  
(je nach Zahlungsmodalitäten)

## Vermögensdarstellung

### Grundstücke und Gebäude

Kein Eigentum

### Sonstiges Umlaufvermögen

Fahrzeuge:

- 1 Stk. Sprinter Werbebeklebt Bj. 2016 mit BOTT  
Systemausbau inkl. komplett verbauter  
Hochdruckreinigungstechnik mit Schlauchaufroller, Tank  
usw.

- 1 Stk. Anhänger (Kasten) Werbebeklebt.

- 1 Stk. Heißwasser-Hochdruckreiniger-Anhänger Marke  
falch.

Sonstiges:

- Diverse HD Maschinen, Zubehör, Ersatzteile, Werkzeuge  
und Geräte.  
- Verbrauchsware, Material usw.

Der realistische Gesamtwert beträgt etwa 38.000,00 €.

Der durchschnittliche Materialbestand beträgt ca.  
10.000,00 € (wird bei Übernahme genau ermittelt).