

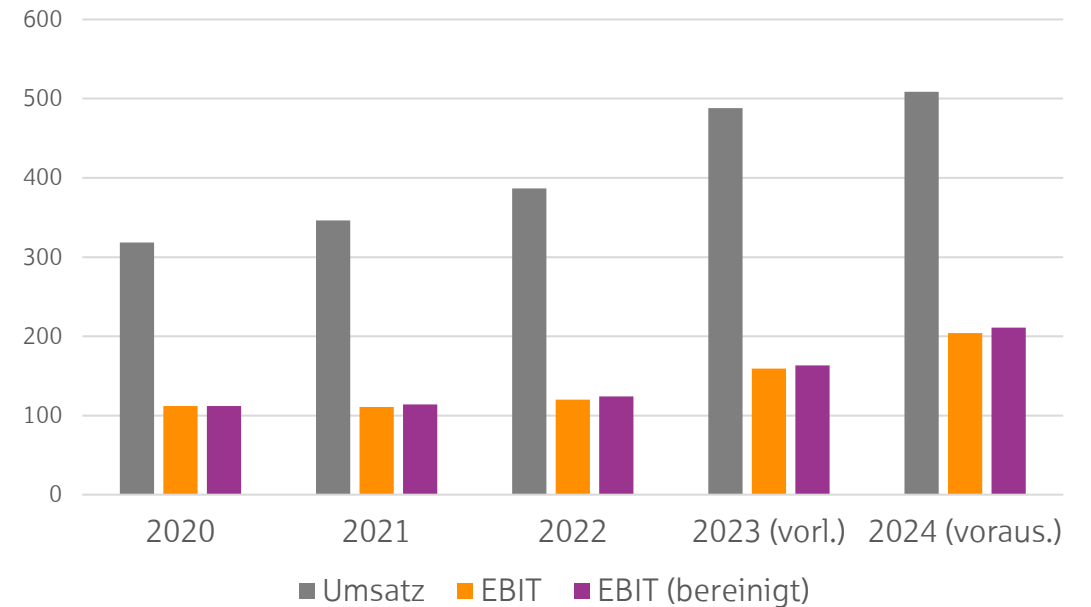
Institut für Qualitätssicherung & Zertifizierungen

Key Facts

Unternehmensprofil

Branche	Bildung/Lehrwesen
Rechtsform	GmbH & Co KG
Gesellschafter	1
Mitarbeiter	3 Teilzeitkräfte
Standort	Bonn und Rhein-Sieg-Kreis
Kundenstamm	Sachverständige

Geschäftsentwicklung



Übernahmemodalitäten

Art der Übernahme	Asset Deal
-------------------	------------

Ansprechpartner

Felix Kipping
 Firmenkundenberater
 Kreissparkasse Köln
 +49 221 227-4872
 felix.kipping@ksk-koeln.de



Daniel Kernbach, MBA
 Firmenkundenberater
 Kreissparkasse Köln
 +49 221 227-4763
 daniel.kernbach@ksk-koeln.de



Beschreibung

Zusammenfassung des Unternehmensprofils

Das seit über 20 Jahren bestehende Institut hat seinen Sitz in Nordrhein Westfalen und führt Seminare und Prüfungen nach ISO-Standards durch zur Zertifizierung von Gutachtern und Sachverständigen und ist hierzu staatlich akkreditiert. Dazu gehört die Organisation und Prüfung von angehenden Freiberuflern in ihrem jeweiligen Metier. Hauptsächlich handelt es sich dabei um Immobilien- und KFZ-Gutachter. Das Portfolio wurde aber in den vergangenen Jahren stets erweitert, was sich in den gestiegenen Umsätzen und Betriebsergebnissen bemerkbar macht.

Das Unternehmen verfügt über 3 in Teilzeit Angestellte, die in erster Linie die Administration, Verwaltung und EDV der Prüflinge koordinieren. Dazu gehören die Pflege der Internetpräsenz, die Terminierung und Organisation von Schulungen und Prüfungsterminen, sowie die Zusammenstellung der abschließenden Zertifizierungsunterlagen. Ferner werden 40 freie Mitarbeiter gegen Honoraraufträge beschäftigt, die von dem Institut Prüfaufträge zu den jeweiligen Modulen erhalten.

Das Unternehmen verfügt über eigene Büro- und Seminar/Prüfungsräume, die im Privatvermögen des Gesellschafters sind. Für die Präsenztermine sind in ausreichender Zahl Außenparkplätze vorhanden, so dass Prüflinge komfortabel die Räumlichkeiten erreichen können. Ebenfalls ist die Anbindung per ÖPNV fußläufig erreichbar, wie auch nahe gelegene Hotels für Übernachtungen.

Zum Betriebsvermögen gehören eine gewöhnliche Betriebs- und Geschäftsausstattung, Büro- und Schulungsmaterialien, die allerdings auch zu einem großen Teil digitalisiert sind.

Der Gesellschafter möchte aus Altersgründen das Unternehmen übergeben. Er bietet eine begleitete Übergabe an. Als potenzielle Erwerber kommen in erster Linie Akademikerinnen und Akademiker infrage, die sich selbstständig machen möchten und über solides Grundwissen in den einzelnen Lehrbereichen verfügen. Darüber hinaus kommen auch andere Lehrinstitute infrage, die durch strategische Zukäufe ihr Portfolio erweitern möchten.

Disclaimer

Rechtlicher Hinweis zu den Angaben
in dieser Präsentation

Rechtlicher Hinweis

Die in diesem Dokument enthaltenen Angaben stellen weder ein Angebot, noch eine Empfehlung zum Kauf oder Verkauf des besprochenen Unternehmens oder eine Beratung seitens der Kreissparkasse Köln dar, sondern dienen ausschließlich der Unternehmensbeschreibung. Obwohl die in diesem Dokument enthaltenen Angaben Quellen entnommen wurden, die als zuverlässig erachtet werden, kann für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Angemessenheit keine Gewähr übernommen werden. Die Kreissparkasse Köln übernimmt keinerlei Beratungstätigkeit in Bezug auf steuerliche, bilanzielle und/oder rechtliche Fragestellungen. Die Behandlung derartiger Fragen hängt von den persönlichen Verhältnissen des jeweiligen Kunden ab und ist vom Kunden mit unabhängigen Beratern vor Abschluss der Transaktion zu klären. Es wird außerdem darauf hingewiesen, dass die steuerliche, bilanzielle und/oder rechtliche Behandlung künftig Änderungen unterworfen sein können. Alle Kurse und Preise sind freibleibend. Sie werden nur zu Informationszwecken zur Verfügung gestellt und dienen nicht als Indikation handelbarer Kurse/Preise. Aus der Umsatz- bzw. Ertragsentwicklung in der Vergangenheit kann nicht auf zukünftige Umsatz- bzw. Ertragsentwicklungen geschlossen werden. Auftretende Wechselkursschwankungen können dazu führen, dass die Umsätze- und Erträge steigen oder fallen können. Frühere Entwicklungen, Simulationen oder Prognosen sind keine verlässlichen Indikatoren für die künftige Entwicklung der Finanzkennzahlen, eines Unternehmens oder einer Branche. Jede Form der Verbreitung dieses Dokuments bedarf unserer ausdrücklichen vorherigen schriftlichen Genehmigung.