Exposé
Duden Institut für Lerntherapie Hattingen



Das Duden Institut für Lerntherapie Hattingen

Das Duden Institut für Lerntherapie Hattingen wurde im Jahr 2010 gegründet und 2016 von Dr. Marion Suschke übernommen.

Frau Dr. Suschke ist Franchisepartnerin der DI Lerntherapie GmbH mit Sitz in Berlin. Im System der Duden Institute gibt es derzeit ca. 100 Institute in Deutschland. Das Franchisesystem ist Vollmitglied im Deutschen Franchiseverband und wurde mehrfach ausgezeichnet (Franchisegeber des Jahres, Premiumliste der Franchisesysteme in Deutschland, Franchisegründung des Jahres, igenda Awards in Gold, Großer Preis des Mittelstands und Ehrenplakette zu diesem Preis, Familienunternehmen des Jahres).

Die Duden Institute führen integrative Lerntherapien bei Lese-Rechtschreibschwäche, Rechenschwäche sowie Lese-Rechtschreibschwäche in Englisch durch, um Kinder, Jugendliche und Erwachsene mit extremen Lernschwierigkeiten und psychosozialen Belastungen zu fördern, und sind bundesweit enge Partner der Schulen, Sozial - und Jugendämter. Ein wissenschaftlich fundiertes Therapiekonzept verbunden mit hervorragend ausgebildeten Fachkräften ermöglicht eine erfolgreiche Positionierung am Markt. Für die Aus- und Weiterbildung der Partner/-innen und deren Mitarbeitende hat der Franchisegeber in Kooperation mit der SRH Fernhochschule eigene Studiengänge im Bereich Lerntherapie und Unternehmensführung entwickelt. Dabei sind theoretische und praktische Inhalte eng aufeinander abgestimmt.

Die vertragliche Bindung des/der Käufers/-in an das Franchisesystem ist notwendiger Bestandteil der Übernahme des Instituts. Ihre Ansprechpartnerin beim Franchisegeber ist Frau Dr. Andrea Payk-Heitmann (payk-heitmann@duden-institute.de). Sie beantwortet Ihnen Fragen zum Franchisesystem, zu den Leistungen und Konditionen, zur Weiterbildung etc.

Das Duden Institut Hattingen ist seit vielen Jahren regional hervorragend positioniert. Viele der Klient/-innen nehmen aufgrund von Empfehlungen durch Lehrer/-innen oder Eltern Kontakt zum Institut auf. In der Stadt Hattingen und im Umkreis gibt es keinen vergleichbaren Anbieter.

Durch intensive Netzwerkarbeit ist es der Inhaberin über die Jahre gelungen, das Institut als Ansprechpartner für Lernschwierigkeiten eng an die Schulen und Entscheidungsträger der Region zu binden.

Regelmäßige Weiterbildungen für Lehrer/-innen und Referendare, Konferenzen für Lehrer/-innen und Vorträge vor Eltern haben dazu geführt, dass das Duden Institut für Lerntherapie Hattingen erster Anlaufpunkt bei Lernschwierigkeiten in der Region ist.

Das Duden Institut Hattingen arbeitet rentabel, ist in keiner Form kreditbelastet und wird von der Inhaberin geführt. Es soll im Rahmen eines Betriebsübergangs an eine/n Nachfolger/-in übergeben werden.

Die folgenden Informationen werden Interessenten auf Grundlage beigefügter Vertraulichkeitserklärung zur Verfügung gestellt.

1. Klienten und Umsätze

Im Folgenden sind einige **Zahlen und Daten** zur Entwicklung des Instituts dargestellt.

	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Klienten (Mittelwert im Jahr)	33	30	32	49	57	61

Derzeit (10/2026) werden im Institut 60 Klient/-innen therapiert, davon sind 45 Privatklienten, 15 werden über Jugendämter (Hattingen, Bochum, Witten, Sprockhövel) finanziert.

Die Klient/-innen erhalten üblicherweise eine Therapieeinheit pro Woche. Neben den regelmäßigen wöchentlichen Therapien in der Schulzeit finden in den Ferien

Intensivtherapien (1 Woche, 15 Std.) statt. Im Mittel werden ca. 7 Intensivtherapien pro Jahr durchgeführt.

Privatklient/-innen zahlen eine monatliche Pauschale in Höhe von 280 €. Der Stundensatz bei Privatzahlenden liegt bei 88,42 €. Intensivtherapien werden durch die Klient/-innen zusätzlich zur pauschalen monatlichen Gebühr bezahlt.

Es besteht ein Rahmenvertrag mit dem Jugendamt Hattingen. Pro Fachleistungsstunde werden 84,68 € gezahlt, pro Halbjahr werden 25 FLS bewilligt, in besonderen Fällen auch mehr. Das Jugendämter Bochum und Sprockhövel zahlen ebenfalls diesen Satz. Mit dem Jugendamt Witten laufen gerade Gespräche, dass sie sich diesem FLS-Satz von Hattingen anschließen.

Während der Corona-Pandemie wurde der Therapiebetrieb erfolgreich auf Online-Therapien umgestellt. Alle Mitarbeitenden sind diesbezüglich weitergebildet worden. Online-Therapien sind jetzt fester Bestandteil des Angebots des Instituts.

In den vergangenen fünf Jahren wurden durch Diagnosegespräche, Therapien sowie Intensivtherapien in den Ferien die folgenden Umsätze erzielt (2026 geschätzt aufgrund der Zahlen 1. – 3. Quartal).

	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Umsatz	65 T€	62T€	68T€	110T€	150T€	160T€

2. Mitarbeitende

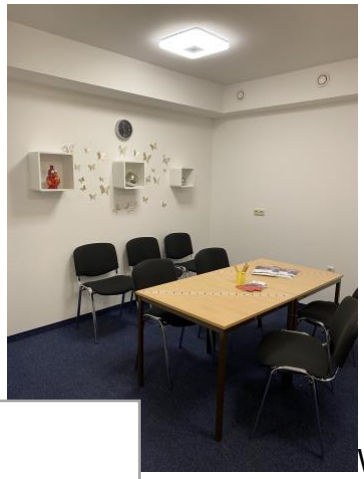
Im Duden Institut für Lerntherapie Hattingen arbeitet eine angestellte Standortleitung, die für alle Belange (außer Buchhaltung) des Institutes verantwortlich ist. Eine fest angestellte **Büroleiterin** (sieben Stunden pro Woche) ist für die organisatorische Koordination sämtlicher Prozesse im Tagesgeschäft verantwortlich.

Den laufenden Therapiebetrieb sichern die **Standortleitung**, eine **Therapeutin in Teilzeit**, drei **Therapeutinnen und ein Therapeut im Minijob** ab.

3. Räume und Ausstattung

Im Duden Institut Hattingen befinden sich **drei** gemäß den Vorgaben und Qualitätsstandards des Franchisegebers ausgestattete **Therapieräume** plus **ein weiterer Therapieraum**, der stundenweise genutzt werden kann. Darüber hinaus gibt es einen Bürobereich der Büroleiterin, einen Wartebereich für Eltern und Kinder, einen Vorbereitungsraum für die Therapeuten, incl. Küche und zwei Toiletten. Alle Räume verfügen über WLAN.

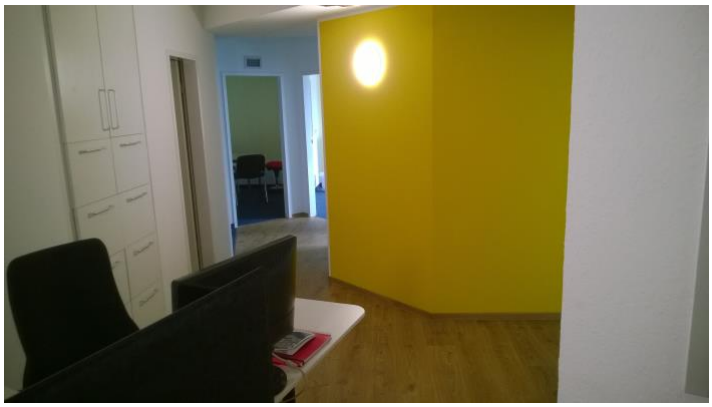
Die derzeitige Warmmiete beträgt 900 €. Der Mietvertrag läuft unbefristet.



Wartebereich



Therapieraum



Büro/Eingangsbereich



4. Kaufpreis

Der Gesamtkaufpreis setzt sich wie folgt zusammen:

a. 5.000 € (in Worten: fünftausend Euro) für das Anlagevermögen

b. 50.000 € (in Worten: fünfzigtausend Euro) für die Übertragung des Klientenstammes sowie den ideellen Praxiswert (Goodwill).

Weitere Informationen werden zur Verfügung gestellt, sobald ein berechtigtes Interesse (belegtes Kaufinteresse) nachgewiesen ist.