

GmbH-Mantel · Baujahr 1981

50.000 DM Stammkapital, nie auf Euro umgestellt — älter als der Euro.

Angeboten werden 100 % der Geschäftsanteile an einer seit Jahren ruhenden Münchner GmbH, eingetragen im Januar 1981. Ihr Wert liegt im Alter, in der lückenlos dokumentierten Historie und in einer steuerlich abgeschlossenen Vergangenheit. Substanz gibt es keine mehr; angeboten wird die Hülle.

1981

ERSTE EINTRAGUNG, HR MÜNCHEN – RUND 45 JAHRE BESTAND

§ 164 AO

BESCHEIDE BIS 2024 OHNE VORBEHALT DER NACHPRÜFUNG – BESTANDSKRÄFTIG

0 EUR

VERBINDLICHKEITEN BEI ÜBERGABE – KEINE VERFAHREN, KEINE ALTLASTEN

100 %

DER ANTEILE AUS EINER HAND – EIN GESELLSCHAFTLICHES, EIN TERMIN

DIE WICHTIGSTEN PUNKTE

Alter als Wert

Eingetragen im Januar 1981 (Gesellschaftsvertrag Dezember 1980). Rund 45 Jahre Historie, die weder eine Neugründung noch eine Vorratsgesellschaft bieten kann.

Geprüfte Vergangenheit

Veranlagungen bis einschließlich 2024 abgeschlossen; die Bescheide ergingen ohne Vorbehalt der Nachprüfung nach § 164 AO. Das Finanzamt kann diese Jahre nur noch in engen Ausnahmefällen aufgreifen; belegbar durch die Bescheide.

Sauberer Vollzug

Ein einziger Gesellschafter hält sämtliche Anteile. Jahresabschluss 2024 offengelegt, Steuererklärungen und E-Bilanz 2024 eingereicht, Buchführung lückenlos. Firma und Sitz sind vom Erwerber jederzeit änderbar.

DER ENTSCHEIDENDE PRÜFPUNKT

Die größte Sorge beim Erwerb eines Mantels sind Nachforderungen aus der Vergangenheit. Hier ist diese Tür für die abgeschlossenen Jahre weitgehend geschlossen; nicht als Verkaufsversprechen, sondern dokumentiert durch bestandskräftige Bescheide, die vollständig vorliegen.

ECKDATEN DER GESELLSCHAFT

RECHTSFORM / SITZ

GmbH · München · Registergericht Amtsgericht München (Registernummer auf Anfrage)

GEGENSTAND

Verwaltung von Vermögensgegenständen aller Art, bewusst breit gefasst und für viele Zwecke ohne Satzungsänderung nutzbar

STAMMKAPITAL

50.000 DM (= 25.564,59 EUR), voll eingezahlt, nie auf Euro umgestellt; liegt über dem gesetzlichen Mindestkapital von 25.000 EUR

OPERATIVER STATUS

Seit Jahren ruhend; keine Mitarbeiter, keine Umsätze, keine laufenden Verträge

RECHTSSTREITIGKEITEN

Keine offenen Verfahren, keine Altlasten

OFFEN GELEGT — WAS DER ERWERBER WISSEN MUSS

Für die Preisfindung wesentlich; wir stellen diese Punkte bewusst an den Anfang jeder Verhandlung:

- **Keine Substanz.** Die Gesellschaft war über Jahrzehnte aktiv im Einsatz; daher rührt die Historie, die ihren Wert ausmacht. Vermögenswerte sind heute keine mehr vorhanden, angeboten wird die Hülle, nicht ein Kapitalbestand.
- **Schuldenfreie Übergabe.** Zum Zeitpunkt der Übertragung bestehen keine Verbindlichkeiten; letzte offene Posten gleicht der bisherige Gesellschafter aus.
- **Wirtschaftliche Neugründung.** Die Wiederaufnahme der Geschäftstätigkeit gilt rechtlich als wirtschaftliche Neugründung: Der Erwerber muss die Kapitaldecke in Höhe des gezeichneten Stammkapitals herstellen und dies dem Registergericht offenlegen. Dieser Punkt ist einzupreisen.
- **Verlustvorträge.** Geringfügig; sie gehen bei Übertragung von mehr als 50 % der Anteile nach § 8c KStG ohnehin unter und sind ausdrücklich kein Bestandteil des Angebots.

UNTERLAGEN ZUR PRÜFUNG

- Handelsregistrauszüge: aktueller, chronologischer und historischer Abdruck
- Gesellschafterliste sowie Urkunden zur aktuellen Geschäftsführerbestellung
- Jahresabschluss 2024 nebst Erstellungsbericht des Steuerberaters
- Steuerbescheide 2023 und 2024: Körperschaftsteuer, Gewerbesteuerermessbetrag, Verlustfeststellungen, § 27 KStG
- Nachweis der Offenlegung beim Unternehmensregister

Sämtliche Unterlagen werden ernsthaften Interessenten vollständig zur Prüfung vorgelegt; bei Übergabe wird die lückenlose Buchführung komplett ausgehändigt.

ABLAUF DES VERKAUFS

- 1 **Beurkundung.** Übertragung der Geschäftsanteile durch notarielle Beurkundung (§ 15 Abs. 3 GmbHG).
- 2 **Zahlung Zug um Zug.** Kaufpreiszahlung gegen Anteilsübertragung; anschließend Geschäftsführerwechsel und Einreichung der neuen Gesellschafterliste.
- 3 **Zusicherungen.** Der Verkäufer steht ein für: keine Altverbindlichkeiten, Steuern erklärt und veranlagt, Bilanzen korrekt.

KÄUFERAUSWAHL

Ein Verkauf erfolgt ausschließlich an Erwerber mit nachvollziehbarem, legitimem Verwendungszweck. Firmenname und Registernummer werden ernsthaften Interessenten nach Erstkontakt genannt.

Kontakt über die Chiffre

ANFRAGEN ÜBER NEXXT-CHANGE

Vermittlung über den Regionalpartner
IHK München und Oberbayern

Dieses Exposé dient der ersten Information und stellt kein bindendes Angebot dar. Firmenname und Registernummer werden ernsthaften Interessenten auf Anfrage genannt.