



AGGK.GMBH



Ansicht Eingang

**LANDHOTEL AM SEE  
IN ZEUTHEN BEI BERLIN**

**ZU VERKAUFEN**



**KP 885.000,- €**



Ansicht Seeseite

Gastroimmobilie aus Altersgründen zu verkaufen, Gastronomiegebäude mit Restaurant (70 Plätze), Veranda, Seeterrasse, Parkplatz, Pension mit 5 Zimmern sowie ein Kiosk mit Freibadbewirtschaftung. Das Restaurant ist komplett ausgestattet (Möblierung, Inventar, Vollküche) und für seine gehobene Gastronomie bekannt aus diversen Gastronomieführern.

Das Landhaus als Immobilieneigentum steht auf Gemeindepachtland. Der Pachtvertrag ist bis zum Jahr 2062 gültig und eine Verlängerung möglich! Der Pächter hat ein grundbuchlich gesichertes Vorkaufsrecht für das Grundstück.

### Objektdaten:

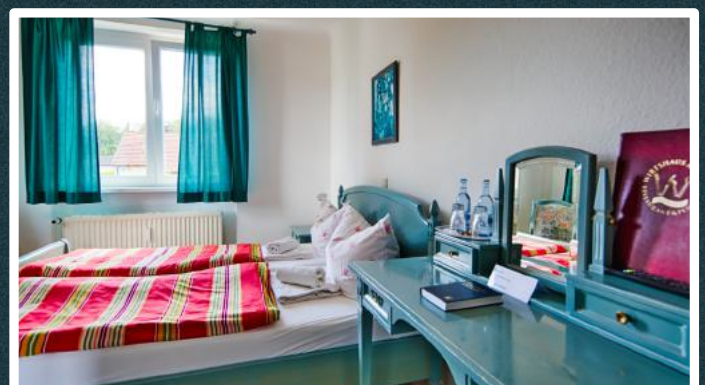
Landhaus am Mierschorfer See /  
Zeuthen bei Berlin

Gewerbefläche: 400,88 m<sup>2</sup>  
(incl. Vorratskeller)

Grundstücksgröße: 1.048 m<sup>2</sup>

Pacht: 8.700,- p/a

Kaufpreis: 885.000,- €



AGGK.GMBH

+49 152 2250 5835

+49 337 62 - 72366

Info@AGGK.GmbH

wirsthaus-zeuthen.de