

VERKAUFSPRÄSENTATION ·
SHINE BEAUTY MONTABAUER

Shine Beauty

Übernahme eines etablierten Beauty-Studios

*Sofort betriebsbereit · Komplett ausgestattet ·
Bestehender Kundenstamm*

Bahnhofstraße 10
56410 Montabaur





D A S U N T E R N E H M E N

Ein etabliertes Studio mit Charakter

Das Shine Beauty Studio in Montabaur überzeugt durch ein professionelles Erscheinungsbild, eine attraktive Lage und eine sofortige Betriebsbereitschaft. Jeder Raum ist hochwertig ausgestattet und auf langfristigen Erfolg ausgerichtet.

Etabliert

Professionell

Attraktive Lage

M A R K E N P A R T N E R

Reviderm

Genosys

La Mer

Alles, was ein Premium-Studio braucht

01

Voll ausgestattetes Studio

Sämtliche Räume professionell eingerichtet

02

Mehrere Behandlungsräume

Flexibel für vielfältige Anwendungen

03

Hochwertige Geräte

Markenausstattung im Premium-Segment

04

Empfangsbereich

Repräsentativer erster Eindruck

05

Küche & Nebenraum

Komplette Infrastruktur für den Alltag

06

Bestehender Kundenstamm

Sofortige Umsatzmöglichkeiten

Empfangsbereich

- ◇ Empfangstheke
- ◇ Zettle-Kassensystem
- ◇ Drucker
- ◇ Präsentationsvitrine
- ◇ Büroschränke
- ◇ Kunstgemälde
- ◇ Sitzgelegenheiten

Professioneller erster Eindruck für Kunden.





Kosmetik- & Behandlungsraum

- ◇ Magic Sound Gerät
- ◇ G5 Gerät
- ◇ Mikrodermabrasionsgerät
- ◇ HIFU-Gerät
- ◇ Gesichtsbearbeitungsgerät
- ◇ Elektrische Kosmetikliege mit Heizung
- ◇ Arbeits- & Kosmetikschränke
- ◇ Kosmetiklampe
- ◇ Arbeitsstühle

VORTEIL

Breites Behandlungsspektrum, sofort einsatzbereit.



Laserraum

- ◇ Lasermaschine
- ◇ Nadelepilationsgerät
- ◇ Striaoff-Gerät
- ◇ Klimaanlage
- ◇ Elektrische Kosmetikliege
- ◇ Lupenlampe
- ◇ Arbeitsschrank

VORTEIL

Hochprofitabel mit großem Wachstumspotenzial.

Über 51.000 € Premium-Gerätepark – komplett im Salon.

Lasengerät		24.000 €
Magic Sound Gerät		9.000 €
HIFU Gerät		7.500 €
Mikrodermabrasion (Reviderm)		5.344 €
Striaoff Maschine		2.500 €
Nadelepilation Maschine		2.000 €
G5 Gerät		1.400 €



Vor Ort vorhanden



Sofort einsatzbereit



Im Übernahmepreis
enthalten

EINKAUFSPREIS
GESAMT

51.744 €

im Übernahmepaket
enthalten



Küche & Nebenräume

- ◇ Waschmaschine
- ◇ Spülmaschine
- ◇ Kühlschrank
- ◇ Küchenschrank
- ◇ Küchentisch mit Stühlen
- ◇ Ordnerschrank
- ◇ Staubsauger
- ◇ Roboterstaubsauger

V O R T E I L

Komplette Infrastruktur für Mitarbeiter und Alltag.

Geschäftspotenzial

01 Beauty-Markt wächst kontinuierlich

Stabile, steigende Nachfrage in Deutschland.

02 Geringere Investitionskosten

Bestehende Premium-Ausstattung im Wert von ca. 42.792 € inklusive.

03 Sofortige Betriebsaufnahme

Kein Auf- oder Umbau notwendig, direkter Start möglich.

04 Trendstarke Behandlungen, hohe Nachfrage

Laser, Anti-Aging und Körperperformance – die nachgefragtesten Beauty-Trends bereits im Portfolio.



Flexible Nutzungsmöglichkeiten mit attraktivem Ertragspotenzial

Das Studio kann als eigenes Beauty- und Kosmetikinstitut weitergeführt oder als rentables Vermietungskonzept genutzt werden — einzelne Behandlungsräume lassen sich flexibel an Dienstleister aus drei Bereichen vermieten:



Beauty & Kosmetik

- ◆ Kosmetiker/innen
- ◆ Nageldesigner/innen
- ◆ Permanent Make-up Artists
- ◆ Visagisten



Wellness & Therapie

- ◆ Massage- und Wellnessanbieter
- ◆ Physiotherapeuten
- ◆ Heilpraktiker



Medizin & Spezialisten

- ◆ Ästhetische Mediziner & Ärzte
- ◆ Laser- & Hautspezialisten
- ◆ Weitere Dienstleister aus Gesundheit & Schönheit

Eigenbetrieb oder Vermietung einzelner Räume — regelmäßige, planbare Mieteinnahmen für den Erwerber.

Sechs Gründe für Ihren Erfolg



Komplett eingerichtet

Alle Räume sofort funktional.



Professionelles Ambiente

Hochwertige Materialien & Design.



Hochwertige Geräte

Premium-Equipment im Bestand.



Sofort betriebsbereit

Kein Vorlauf, direkter Start.



Etablierter Standort

Bahnhofstraße 10, Montabaur.



Flexibel nutzbar

Eigenbetrieb oder Vermietung möglich.

Helle, moderne, professionelle Räume



K O N T A K T

Jetzt Übernahme- chance sichern.

*Ein etabliertes Premium-Studio in attraktiver Lage –
sofort betriebsbereit und übernahmefertig.*

Shine Beauty

Bahnhofstraße 10
56410 Montabaur
Deutschland
info@shinebeauty.de



SHINE BEAUTY