

# KURZEXPOSE

NRW: Garten- & Landschaftsbau-Unternehmen, regionaler Marktführer



- MB23GB01
- Asset Deal / 100% des Geschäftsbetriebs (e.K)
- Handwerk/ Garten- & Landschaftsbau
- Nordrhein-Westfalen

→ **Hochprofitables, regional führendes Handwerksunternehmen; >900 TEUR Assets, 25 Mitarbeiter; ca. 2,0 -2,5 Mio. EUR Jahresumsatz; ca. 0,3 Mio. EBITDA**

→ Traditionsunternehmen; seit über 30 Jahren am Markt

| Jahr  | Umsatz |        | DB1 | in% | EBIT EBITDA norm |        |
|-------|--------|--------|-----|-----|------------------|--------|
|       | [TEUR] | [TEUR] |     |     | [TEUR]           | [TEUR] |
| 2019  | 2.498  | 1.406  | 56% | 242 | 319              |        |
| 2020  | 2.241  | 1.419  | 63% | 254 | 337              |        |
| 2021  | 2.304  | 1.398  | 61% | 144 | 280              |        |
| 2022  | 2.052  | 1.256  | 61% | 199 | 223              |        |
| 2023P | 2.400  | 1.455  | 61% | 275 | 292              |        |

→ Verkauf eines nachhaltig profitablen regional sehr bekannten Familienunternehmens. Es wurde in den 90er Jahren vom jetzigen Inhaber gegründet. Seitdem hat es sich zu einem regional führenden Anbieter mit stetig wachsendem Kundenstamm entwickelt. Mit dem ca. 25-köpfigen Team plant und realisiert das Unternehmen schnell und zuverlässig hochwertige Projekte im Garten- und Landschaftsbau im Sinne von „alles aus einer Hand“. Das Unternehmen steht für „Zufriedene Kunden sind unser Ziel“. Der langjährige breitgefächerte Kundenstamm umfasst etwa 1.500 Kunden und besteht zu ca. 20% aus Privat- und zu 80% aus Geschäftskunden. Die Auftragsbücher sind bis Herbst 2023 gefüllt.

→ ca. 2,4 Mio. EUR Umsatz (2021); ca. 0,3 Mio. EUR EBITDA

→ gewerbliche, öffentliche & private Endkunden

→ diverse lokale Lieferanten, Gardena & Metten - Partner

→ 25 (davon 1xGF), 2. Managementebene (2x Gartenbau-Ing.) vorhanden

→ Das Unternehmen befindet sich auf einem ca. 6.250qm großen Grundstück mit 200qm Hauptgebäude und ist zu ortsüblichen Konditionen angemietet;

→ Die Geschäfts-Immobilie könnte zu fairen Konditionen zusätzlich erworben werden. Die Kaufpreisvorstellung beträgt gem. Gutachten 800.000 EUR.

→ Der Gründer und Inhaber (ca. 60J) würde dem Unternehmen nach Bedarf noch ca. 2 Jahre auf Basis Beratervertrag in Teilzeit zur Verfügung stehen

→ Nachfolgeregelung

→ Asset-Deal 100%

→ 1.250.000 EUR (ca. x4 EBITDA); plus 350.000 stille Reserven; ggf. Immobile auf Wunsch; im Kaufpreis enthalten sind neuwertige Anlagegüter im Wert von ca. 900 TEUR, davon 500 TEUR stille Reserven

→ Das Unternehmen ist ideal geeignet für strategische Käufer aus den Bereichen Bauhandwerk oder Facility Management, insb. Garten- und Landschaftsbau, Private Equity, Family Office zum Ausbau der Marktpräsenz oder zur Erweiterung ihres Portfolios. Ebenso geeignete solvente erfahrene und vertriebsaffine MBI's, die unternehmerische Gesamtverantwortung übernehmen möchten.

→ Ein ausführliches Unternehmensexposee mit den geschäftsüblichen Unternehmensdaten und -zahlen wird nach dem persönlichen Kennenlernen zur Verfügung gestellt; der Unternehmenswert wurde auf Basis anerkannter Multiplikator-Modelle für ein Small Cap angesetzt;

→ Weitere Informationen erhalten Sie bei:  
**MB ManagementBeratung Martin Bald**  
 16548 Glienicke & 22848 Norderstedt  
 Tel.: 0178 / 530 25 95  
 Mail: [martin.bald@mb-mb.de](mailto:martin.bald@mb-mb.de)

MB Chiffre  
 Angebotsgegenstand  
 Branche  
 Region  
 Kurzbeschreibung  
 Unternehmensphase

Kennzahlen

KURZBESCHREIBUNG:  
 Geschäftsmodell,  
 Produkte, Leistungen

Umsatz-/ Ertragslage

Kundenstruktur

Lieferantenstruktur

Mitarbeiter

Standort(-e)

Sonstiges

Unternehmer

Verkaufgrund

Verkaufsziel

Verkaufspreis

Idealer Erwerber

Weitere Unterlagen

Kontakt