

Erfolgreiches Autohaus mit Werkstatt und Wohn-/Gewerbeimmobilie in Nordhessen sucht Nachfolger(in)!

Inseratsbeschreibung:

Zum Verkauf steht in Nordhessen ein seit vielen Jahren erfolgreich geführtes Autohaus inklusive Betriebsimmobilie. Der Betrieb bietet eine ideale Grundlage für Kfz-Meister, freie Werkstätten, markengebundene Betriebe oder Investoren, die einen etablierten Standort mit Entwicklungspotenzial übernehmen möchten.

Die großzügige Betriebsimmobilie umfasst eine voll ausgestattete Werkstatt mit vier Hebebühnen und angeschlossenen Büroräumen. Darüber hinaus steht eine separate Ausstellungshalle für Fahrzeuge zur Verfügung, unter der sich ein geräumiges Reifenlager befindet. Ergänzt wird das Objekt durch weitere Büroflächen sowie drei Wohneinheiten, die vielfältige Nutzungsmöglichkeiten bieten – beispielsweise zur Eigennutzung, Vermietung oder als Mitarbeiterwohnungen.

Der Betrieb zeichnet sich durch einen langjährig gewachsenen Kundenstamm, einen etablierten Standort und einen hervorragenden Ruf in der Region aus.

Eine nahtlose Fortführung ist möglich. Gleichzeitig bietet das Objekt attraktive Möglichkeiten zur Erweiterung bestehender Leistungen sowie zur Umsetzung neuer Geschäftsideen.

Auf Wunsch begleitet der bisherige Inhaber die Übergangsphase, um eine strukturierte und reibungslose Übernahme sicherzustellen.

Objektbeschreibung:

Der Betrieb befindet sich in einer gemischt genutzten Immobilie. Die Gesamtfläche des Betriebes beträgt ca. 3.200 m².

Betriebsflächen:	Gesamtfläche: ca. 3.200 m² Werkstatt/Produktion: ca. 240 m² Lager: ca. 300 m² Büro/Verwaltung: ca. 100 m² Ausstellung: ca. 200 m² Empfang/Annahme: ca. 70m² Sozialraum: ca. 15 m² WC: ca. 10 m² Außenfläche: ca. 2.000 m² Wohnhaus: 3 Wohneinheiten á 100 m² / Kellerräume Parkfläche: ca. 1.000 m²
Lagebeschreibung:	Der Betrieb befindet sich in Nordhessen, einer traditionsreichen und wirtschaftsstarken Region rund um Kassel. Mit mehr als einer Million Einwohnerinnen und Einwohnern bietet Nordhessen eine hohe Lebensqualität sowie attraktive Perspektiven. Das vielfältige Handwerk verbindet traditionelles Können mit modernen Technologien, schafft Arbeitsplätze, bildet Fachkräfte aus und stärkt nachhaltig die regionale Wirtschaft.
Unternehmensübergabe:	Das Autohaus steht auf einer Gewerbefläche von ca. 3.200 m² zum Verkauf. Dazu gehört eine Werkstatt mit Bürogebäude, eine Ausstellungshalle sowie ein Wohn- und Geschäftshaus. Kaufpreis: (VB)
Kontakt Daten:	Kontaktaufnahme bitte über: Handwerkskammer Kassel Frau Sandra Gebhardt Telefon: 0561 / 78 88 152 Email: sandra.gebhardt@hwk-kassel.de

Bilder zum Objekt



@Symbolfoto