

Projekt Velum

Teaser · Vertraulich

BRANCHE

Architektur & Bauprojektmanagement

RECHTSFORM

GmbH

FIRMENSITZ

Großraum Regensburg, Bayern

MITARBEITER

9 Mitarbeitende (3x Bauingenieur ; 6x Architekten)

GRÜNDUNG

Vor mehr als 25 Jahren

Projekt Velum

Etabliertes Planungs- und Projektsteuerungsbüro mit über 25 Jahren
Erfahrung im öffentlichen und gewerblichen Hochbau

KURZBESCHREIBUNG

Das Unternehmen wurde vor mehr als 25 Jahren gegründet und hat sich seither als verlässlicher Partner für anspruchsvolle Bauvorhaben im Großraum Regensburg und darüber hinaus etabliert. Als erfahrenes Planungs- und Projektsteuerungsbüro begleitet das Unternehmen öffentliche Institutionen sowie gewerbliche Bauherren durch alle Leistungsphasen der HOAI – von der Grundlagenermittlung bis zur Objektbetreuung. Darüber hinaus verfügt das Büro über ausgewiesene Erfahrung in der Generalplanung und bietet damit echte Komplettlösungen aus einer Hand.

Der Erfolg basiert auf langjährigen, gewachsenen Kundenbeziehungen – ein Großteil der Auftraggeber arbeitet seit vielen Jahren wiederkehrend mit dem Büro zusammen. Ergänzt durch strukturierte Prozesse und ein eingespieltes Team erzielt die Gesellschaft einen stabilen Jahresumsatz von ca. 1,0 bis 1,3 Mio. EUR.

TRANSAKTIONSDetails

- Der Gesellschafter strebt den Verkauf von 100 % der Unternehmensanteile im Rahmen einer geregelten Nachfolgeplanung an.
- Für eine strukturierte Einarbeitung steht der bisherige Inhaber für eine Übergangsphase von 2 bis 3 Jahren zur Verfügung – inkl. aktiver Begleitung bestehender Kundenbeziehungen.
- Die Gesellschaft eignet sich für Architektur- und Ingenieurbüros zur Portfolioerweiterung, Generalunternehmer mit Planungsambitionen sowie qualifizierte MBI-Kandidaten.

Projekt Velum

Teaser · Vertraulich

LEISTUNGEN

◆ Projektmanagement

Gesamtsteuerung aller Projektphasen –
Termine, Kosten, Qualität

◆ Objektplanung

Architektur für Bildung, Wohnen, Pflege,
Verwaltung & Gewerbe

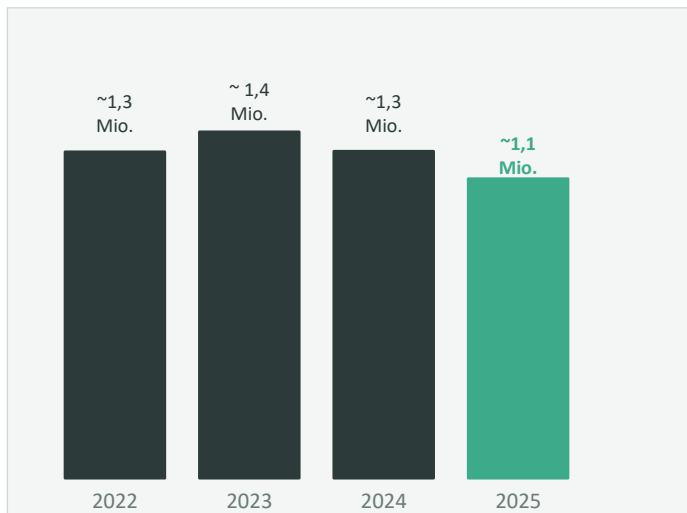
◆ Ausschreibung

Professionelle Vergabeunterlagen &
normkonforme Ausschreibung

◆ Baumanagement

Baubegleitung von der Einrichtung bis zur
Abnahme

UMSATZ- UND ERTRAGSLAGE



Gesamtleistung (in Mio. EUR, gerundet)

NÄCHSTE SCHRITTE / WEITERE UNTERLAGEN

Nach Unterzeichnung einer Vertraulichkeitsvereinbarung und Freigabe des Verkäufers wird der Klarnamen des Unternehmens genannt. Ein ausführliches Exposé ist nicht vorhanden. Je nach Interessent können für die Freigabe weiterführender Informationen ergänzende Angaben erforderlich sein.

Kontakt

Für weitere Informationen und Anfragen wenden Sie sich bitte an:

Projekt Velum · MeineNachfolge@web.de

Stabile Ertragsentwicklung

Stabiler Umsatz von ca. 1,1–1,4 Mio. EUR
über mehrere Geschäftsjahre.

Langfristige Stammkunden sichern eine
planbare, wiederkehrende Auftragsbasis.

Schlanke Kostenstruktur mit moderner IT-
Landschaft

Für 2026 wird eine gleichbleibende
Ertragskraft auf Vorjahresniveau erwartet.