

To'n Zägenkrog



Immobilie mit Restaurant und
5 Apartments
in
zentraler Lage am Hafen von Wismar
zu verkaufen.

Ein Traum an der Ostsee !

Kaufpreis
999.000,00

€

Käuferprovision
5,76 %
Inkl. gesetzlicher
MwSt.

Hiermit bestätigen wir die Richtigkeit aller
Angaben in diesem Exposé und
Kenntnisname der AGB's.

Ort, Datum Unterschrift des/der Eigentümer



Besonderheiten & Vorteile

- Erstklassige Lage direkt am Hafen
- Vielseitig nutzbare Immobilie (Gastronomie & Beherbergung)
- Möglichkeit zur Erweiterung durch angrenzende Immobilien



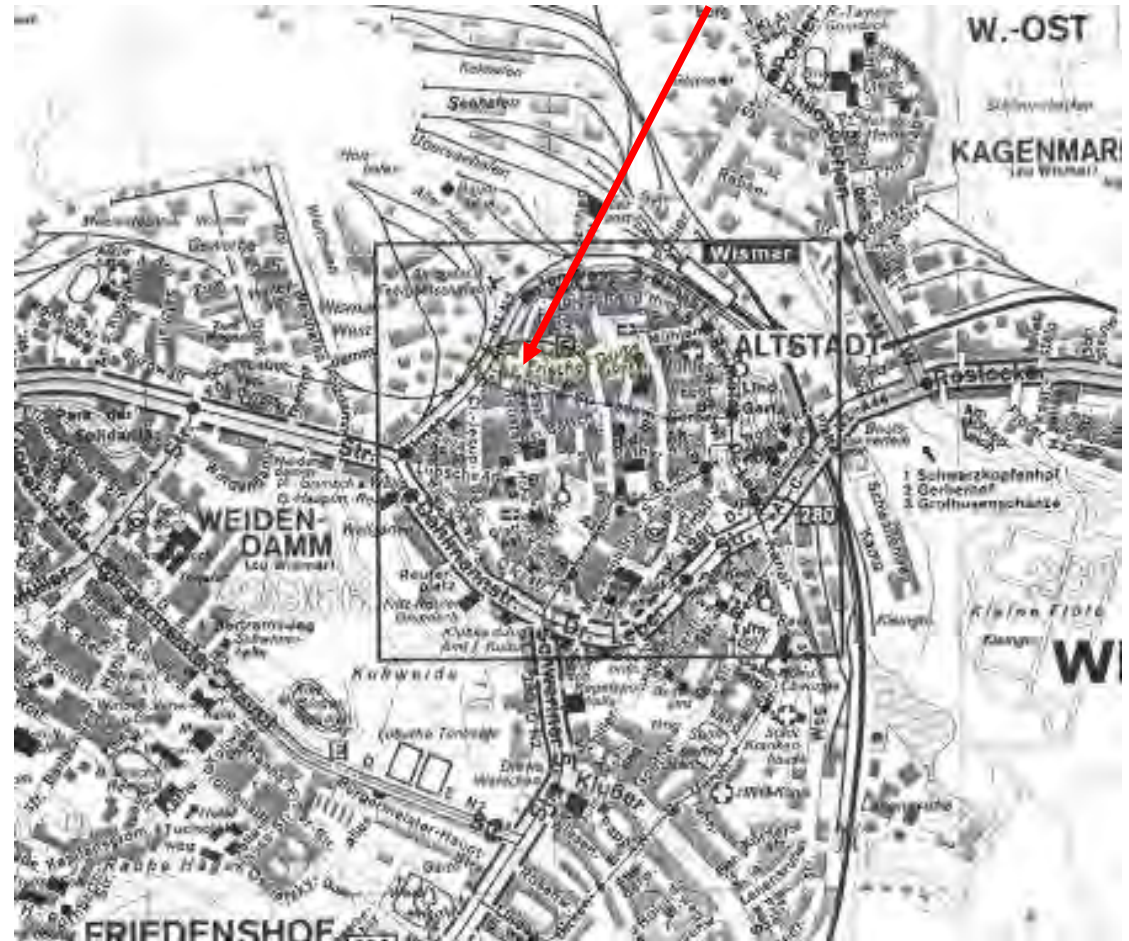
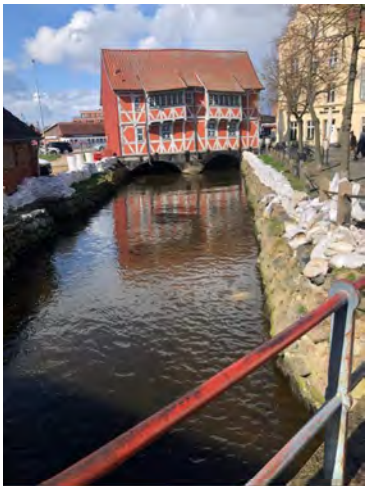
Der „**Ton Zägenkrug**“ in Wismar präsentiert sich als einzigartiges Gastronomieobjekt mit historischem Charme und großem Potenzial. Das Anwesen befindet sich in zentraler Lage der Hansestadt Wismar, nur wenige Gehminuten vom Marktplatz, dem Hafen und den wichtigsten Sehenswürdigkeiten entfernt. Die Immobilie besticht durch ihre traditionelle Architektur und einladende Atmosphäre, die sowohl Einheimische als auch Touristen anzieht.

Die Lage

8 Minuten zum Bahnhof und zum Marktplatz

Die Hansestadt Wismar an der Ostsee liegt auf halbem Wege zwischen Lübeck und Rostock und direkt nördlich der Landeshauptstadt Schwerin. Durch die Anbindung an die Ostseeautobahn A20 ist Wismar gut erreichbar.

In Wismar orientieren Sie sich an der Ausschilderung zum Alten Hafen. Auf dem Ziegenmarkt oder direkt am Hafen stehen ausreichend Parkflächen zur Verfügung.
Zägenkrug by Google Maps



Das Restaurant

Seit mehr als 135 Jahren wird im „Zägenkrog“ im gemütlichen Ambiente der Gast verwöhnt. Frischer Fisch von Poeler und Wismarer Fischern wird zu leckeren Gerichten für Sie zubereitet, Fleischgerichte selbstverständlich auch. Im maritimen Gastraum (Krog) fühlt man sich so richtig wohl. Bei einem frisch gezapften Bier und bei frisch zubereitetem Fisch in gemütlicher Runde geht die Zeit nur so dahin. Wenn die Fischer Geschichten erzählen wird es lang. Als Absacker einen Schlappschwanz, so rundet man den Tag ab. An kühlen Tagen einen Apfelpunsch oder das berühmte Kombüsenfeuer.



Captain's table



Objektbeschreibung

Genießen Sie das besondere Ambiente im roten hanseatischen Salon. Hier können Sie mit Freunden in großer Runde oder bei einem Betriebsausflug die besonderen Spezialitäten des Hauses, z.B. Dorsch unter der Kartoffelkruste oder die gefüllte Scholle sowie den selbst gemachten Graved Lachs, und selbstverständlich auch Fleischgerichte in stilvoller Umgebung genießen. Je nach Jahreszeit (z.B. Aal und Hering) warten wir mit Spezialitäten auf. An lauen Nächten, bei Sternenhimmel und an sonnigen Tagen sitzen Sie auf der Terrasse an der frischen Grube.






HANSEGASTRO





Die fünf Apartments im „Ton Zägenkroog“ bieten eine freundliche und gemütliche Atmosphäre, die zum Wohlfühlen einlädt. Jede Unterkunft ist mit einem eigenen Bad oder einer Dusche sowie einem WC ausgestattet, sodass Komfort und Privatsphäre gewährleistet sind. Die Einrichtung kombiniert moderne Elemente mit liebevollen Details, wodurch sich Gäste wie zu Hause fühlen.

Die Apartments verteilen sich auf das erste und zweite Obergeschoss und bieten unterschiedliche Raumgrößen. Sie eignen sich ideal für Paare, Familien oder kleine Gruppen, die Wert auf eine entspannte und persönliche Umgebung legen. Dank ihrer Ausstattung und dem durchdachten Design sind sie sowohl für kurze Aufenthalte als auch für längere Ferien bestens geeignet.



Alle Appartements
mit Dusche oder Bad
und WC ausgestattet.





Appartement „Marie Claire“



***„Jettes“
Appartement***



Appartement „Kapitän W. Schmidt“





Advokat Düberg - DG- Appartement mit Blick zur Grube

Ob kleine oder große Runde (bis 30 Personen im roten Salon oder bis 70 im gesamten Restaurant), ob Betriebsfest oder Familienfeier, bei uns finden Sie ein hanseatisch, gemütliches Ambiente für Ihre Veranstaltung.

Gerne empfehlen wir Ihnen dazu eine Menüauswahl, stellen mit Ihnen ein Büfett zusammen oder Sie wählen Ihre Speisen à la carte. Vereine oder Klönsnack-Runden sind bei uns willkommen.





Der Sanitärbereich ist hygienisch top und zeitgemäß.



Gemütlich und heimisch. Hier macht man gerne Urlaub und kommt wieder.

REF. Nr.
150/247

Allgemeine Informationen zum Objekt



		Gewerbliche Immoblie /Gastronomie mit Apartments	Wismar Ton Zägenkrug
		Anzahl der Geschosse	3
		Gastrofläche Ges.	141 m ²
		Gewerbefläche Ges. (Brutto Geschäftsfläche)	356 m ²
		Kellerfläche	Ja Lagerfläche
		Vermietbare Fläche bei Untervermietung	./.
		Grundstücksfläche	Flurstück 1043/ 205m ² und 1054/ 88m ²
Baujahr	1880	Fettabscheider	ja
Renoviert Dach	2007	Lüftung	ja
Heizung	2022	WC	Guter Zustand
Vermietet	nein	Balkone	keine
Denkmalschutz	Erhaltenswert	Terrassen	Ja Eine Teilfläche zugemietet
Bezugsfrei	sofort	Stellplätze	keine
Energieausweis			Vorhanden
Energieausweistyp			Für nicht Wohngebäude
Energieeffizienzklasse			387,8kW/m ² .a
Schankeröffnung			1897
Heizungsart			Gas
Energieträger			

Der Verkaufspreis der Immobilie beträgt **999.000,00 €**
Eine Übergabe kann kurzfristig erfolgen.

Das entspricht einem Preis pro m² von **2.260,00**

Der niedrigste Preis ermittelt von **Immowelt** beträgt für Häuser
in der Lage **€ 1407,00** der höchste **€ 4.134,00 je m²**

Irrtum vorbehalten, keine Gewähr.

Die Innenstadt von Wismar



Ein architektonisches und historisches Juwel an der Ostsee

Die Innenstadt von Wismar ist ein wahres Schmuckstück an der deutschen Ostseeküste und beeindruckt durch ihre gut erhaltene mittelalterliche Struktur, die von der Zeit der Hanse geprägt ist. Seit 2002 gehört Wismars Altstadt zum UNESCO-Weltkulturerbe, zusammen mit der benachbarten Altstadt von Stralsund. Diese Auszeichnung betont die herausragende Bedeutung der Stadt als Beispiel für die Backsteingotik und das Erbe der Hansezeit.

Die Innenstadt von Wismar ist untrennbar mit dem Alten Hafen verbunden, der nur wenige Gehminuten vom Marktplatz entfernt liegt. Der Hafen war einst das wirtschaftliche Zentrum der Stadt und ist heute ein beliebter Ort für Einheimische und Touristen. Hier liegen historische Segelschiffe neben modernen Jachten, und zahlreiche Cafés und Restaurants laden zum Verweilen ein. Der Blick auf die Ostsee und die frische Meeresbrise machen den Besuch des Hafens zu einem unvergesslichen Erlebnis.

Die Innenstadt von Wismar ist ein lebendiges Zeugnis der Geschichte und Kultur Norddeutschlands. Ihre Mischung aus beeindruckender Architektur, reicher Geschichte und maritimer Atmosphäre macht sie zu einem einzigartigen Reiseziel. Ob bei einem Spaziergang durch die engen Gassen, einem Besuch der monumentalen Kirchen oder einem entspannten Nachmittag am Alten Hafen – Wismar begeistert mit seinem Charme und seiner Schönheit. Ein Ausflug in diese Stadt ist wie eine Reise in vergangene Zeiten, die dennoch voller Leben und Aktivität steckt. Unser Objekt befindet sich direkt am Hafen, also mitten im Geschehen.



Grundbuchauszug und Angabe von Nutzflächen m²

a) Wohn- und Geschäftshaus

Erdgeschoss	Anbau	25,93 m ²
	Küche	9,27 m ²
	Gastraum 2	34,02 m ²
	Flur	21,32 m ²
	Kajüte und Abstell	13,40 m ²
	Gastraum 1	<u>37,32 m²</u>
Summe Erdgeschoss		141,26 m ²
1. Obergeschoss	Treppenhaus	8,40 m ²
	Bad/ Küche	10,56 m ²
	Raum innen links	13,80 m ²
	Raum vorn links	19,92 m ²
	Flur mittig	13,63 m ²
	Raum mittig/rechts vorn	14,42 m ²
	Raum rechts vorn	10,80 m ²
	Raum rechts hinten+mittig	<u>30,59 m²</u>
	Summe 1. Obergeschoss	
2. Obergeschoss	Treppenhaus	10,78 m ²
	Bad links	5,88 m ²
	Bad rechts	5,27 m ²
	Küche	8,08 m ²
	1. Flur	2,07 m ²
	2. Flur	2,47 m ²
	Zimmer links	20,09 m ²
	Zimmer mittig	6,37 m ²
	Zimmer rechts vorn	12,32 m ²
Zimmer hinten groß	<u>38,90 m²</u>	
Summe 2. Obergeschoss		112,23 m ²

Wohn- und Geschäftshaus gesamt

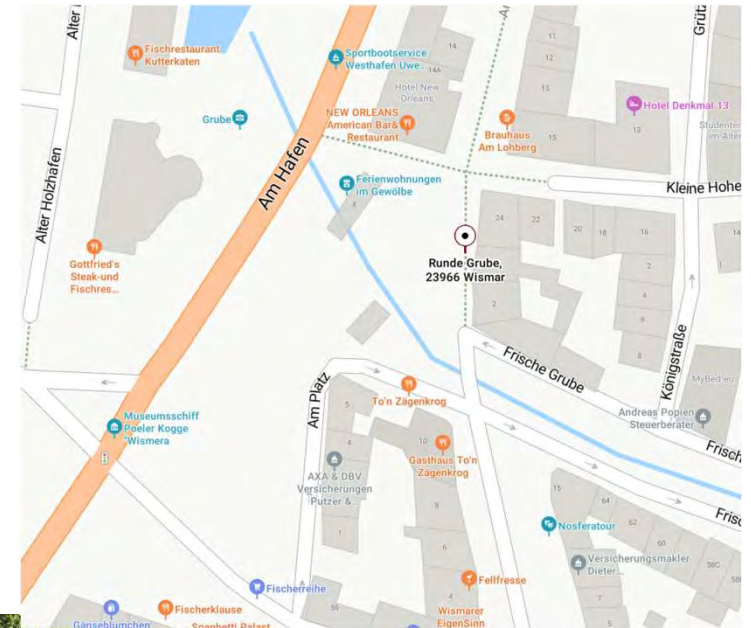
375.61 m²



GRUNDSTÜCK ZIEGENMARKT 8 (1044)
CA. 144M2 GRUNDSTÜCK CA. 220M2 NUTZFLÄCHE
GARTENANTEIL



Erweiterungsmöglichkeit 1
Ca. 144 m² mit Hoffläche.
Preis auf Anfrage.



Besichtigung nur
nach Absprache mit
uns.
Gerne stehen wir für
Fragen zur
Verfügung.

FACHMAKLER FÜR GASTRONOMIE & HOTELLERIE

U.-J. Bichels

Vogt – Schmidt – Straße 18

25462 Rellingen

Tel. 04101 834706

Fax 04101 834708

Mobil 0172 4030026

E-Mail gastromakler@bgg-hamburg.de

www.bgg-hamburg.de

Mitglied im Hamburger Kreis

www.hamburger-kreis.de

Bitte beachten Sie die
nachfolgenden AGB's



Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB's)

Der Makler HANSEGASTRO Vogt-Schmidt-Straße 18 25462 Rellingen)

Die Makler – HANSEGASTRO GbR, im folgenden Makler genannt - widmet sich der Erfüllung von Makleraufträgen mit größtmöglicher Sorgfalt und objektiver Wahrnehmung der Interessen der Verkäufer, Vermieter und Verpächter - im folgenden „Anbieter“ genannt - und der Käufer, Mieter oder Pächter - im folgenden „Interessent“ genannt – sowie beide gemeinschaftlich „Vertragspartner“ genannt - im Rahmen der allgemein anerkannten kaufmännischen Grundsätze und Gebräuche unter Einhaltung der Standesregeln des Berufstandes.

1. Art der Tätigkeit

Die Tätigkeit umfasst den Nachweis oder die Vermittlung zum Erwerb, Miete oder Pacht von Grundstücken, Häusern, Wohnungen, Gewerbeimmobilien und sonstigen Immobilien. Irrtum, Zwischenverkauf/Zwischenvermietung bleiben vorbehalten. Die Angaben und Unterlagen zum Objekt basieren auf Informationen Dritter, die dem Makler erteilt wurden. Der Makler ist bemüht, über Vertragspartner oder Objekte möglichst vollständige und wahrheitsgemäße Angaben zu erhalten. Für deren Richtig- und Vollständigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

2. Eigentümerangaben

Der Makler weist darauf hin, dass die von ihm weitergegebenen Objektinformationen vom Anbieter bzw. von einem vom Anbieter beauftragten Dritten stammen und von ihm, dem Makler, auf ihre Richtigkeit hin nicht überprüft worden sind. Es ist Sache des Interessenten, diese Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Der Makler, der diese Informationen nur weitergibt, übernimmt für die Richtigkeit keinerlei Haftung. Gesetzlich erforderliche Angaben, insbesondere Angaben gemäß der aktuellen EnEV, fordert der Makler beim Anbieter grundsätzlich an. Der Makler haftet ausdrücklich nicht dafür, dass diese Unterlagen und Angaben bereitgestellt werden und übernimmt keine Haftung für die Vollständigkeit und Richtigkeit der Unterlagen und Angaben.

3. Weitergabe Verbot

Sämtliche Informationen einschließlich der Objektnachweise des Maklers sind ausschließlich für den Interessenten bestimmt. Diesem ist es ausdrücklich untersagt, die Objektnachweise und Objektinformationen ohne ausdrückliche Zustimmung des Maklers, die zuvor schriftlich eingeholt werden muss, an Dritte weiterzugeben. Verstößt der Interessent gegen diese Verpflichtung und schließt der Dritte oder andere Personen, an die der Dritte seinerseits die Informationen weitergegeben hat, den Hauptvertrag ab, so ist der Interessent verpflichtet, dem Makler die mit ihm vereinbarte Provision zuzüglich Mehrwertsteuer zu entrichten.

4. Maklervertrag

Ein Maklervertrag kommt zustande, wenn Sie als Vertragspartner, d.h. sowohl als Anbieter oder als Interessent, von einem oder mehreren Angeboten des Maklers Gebrauch machen, indem Sie sich mit uns oder unmittelbar mit dem Anbieter bzw. Interessenten direkt in Verbindung setzen. Hierunter fällt ausdrücklich nicht eine Vermittlung, die im § 2, Gesetz zur Regelung der Wohnungsvermittlung (Bestellerprinzip) festgelegt ist. Mit dem Empfang des Angebots - per Post, E-Mail, Fax, Telefon, durch das Internet oder auf andere Art und Weise - treten diese AGB in Kraft.

5. Doppeltätigkeit

Der Makler darf sowohl für den Anbieter als auch den Interessenten tätig werden.

6. Haftungsbegrenzung

Die Haftung des Maklers wird auf grob fahrlässiges oder vorsätzliches Verhalten begrenzt, soweit der Vertragspartner durch das Verhalten des Maklers keinen Körperschaden erleidet oder sein Leben verliert.

7. Courtageanspruch (Provisionsanspruch)

Der Courtageanspruch (Provisionsanspruch) entsteht, sobald durch die Vermittlung oder aufgrund des Nachweises durch den Makler ein Vertrag zustande gekommen ist, selbst wenn der Makler bei dem Vertragsabschluss nicht mitgewirkt hat. Es genügt, wenn die Tätigkeit des Maklers zum Abschluss des

Vertrages mitursächlich gewesen ist. Die Provision ist mit dem Abschluss des Vertrages bei Rechnungsstellung fällig. Der Provisionsanspruch entsteht z. B. auch bei Miete statt Kauf oder Pacht statt Kauf oder Miete statt Pacht.

Die Provisionsrechnung erfolgt aufgrund der abgeschlossenen Courtagevereinbarung (Provisionsvereinbarung) oder, sofern nichts anderes vereinbart ist, nach der im Angebot/Offerte festgelegten Courtage. Sofern weder eine Courtagevereinbarung abgeschlossen wurde noch eine Courtage im Angebot ausgewiesen ist, erfolgt die Rechnung, unter Berücksichtigung der geltenden Rechtsprechung, gemäß unserer Angaben zu Höhe der Courtage (Provision). Bei Pacht oder Miete gilt auch die Leistung einer Anzahlung oder die Übernahme eines Objektes als Vertragsabschluss.

Der Courtageanspruch entsteht insbesondere auch dann, wenn durch die Vermittlung oder aufgrund eines Nachweises durch den Makler der Erwerb zu Bedingungen erfolgt, die vom Angebot abweichen oder der angestrebte wirtschaftliche Erfolg durch einen gleichwertigen Vertrag oder den Erwerb aus einer Versteigerung heraus erreicht wird. Dies gilt auch, wenn ein Vertrag über ein anderes Objekt des nachgewiesenen Vertragspartners zustande kommt.

Die Courtage ist auch dann zu zahlen, wenn einem Anderen als der gemäß Angebot vorgesehenen Rechtsform Rechte am Objekt übertragen werden oder ein Teil- und Mehrerwerb am Objekt erfolgt.

Der Anspruch auf Courtage bleibt bestehen, wenn der zustande gekommene Vertrag aufgrund auflösender Bedingungen erlischt. Das gleiche gilt, wenn der Vertrag aufgrund eines Rücktrittsvorbehaltes eines Vertragspartners aufgelöst oder aus anderen, in seiner Person liegenden Gründe rückgängig gemacht oder nicht erfüllt wird. Wird der Vertrag erfolgreich angefochten, so ist derjenige Vertragsteil, der den Anfechtungsgrund gesetzt hat, zum Schadenersatz verpflichtet.

8. Höhe der Käufer-/Vermieter-/Mietercourtage (Käufer-/Vermieter-/Mieterprovision)

Für die Vermittlung oder den Nachweis berechnet der Makler dem Vertragspartner, der ihn mit der Vermittlung beauftragt hat, den im Exposé ausgewiesenen Provisionssatz.

Dieser beträgt, sofern nicht andere Provisionssätze schriftlich vereinbart worden sind:

- Bei Kauf/Erwerb von Haus- und Grundbesitz, mindestens jedoch vom Gesamtkaufpreis 5,76% inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer
- Bei Vermietung oder Verpachtung von Wohnraum, jedoch nicht für Mieter unter Beachtung des § 2, Gesetz zur Regelung der Wohnungsvermittlung (Bestellerprinzip).

3,6 Nettokaltmieten inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer

- Bei Vermietung oder Verpachtung von Gewerberaum

3,6 Monatspachtzinsen inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer

- Wird neben einem Miet- oder Pachtvertrag ein Optionsrecht vereinbart, so ist eine weitere Courtage (Provision) von 2,38 Monatskaltmieten oder Monatspachtzinsen inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer zu zahlen.

- Bei Vermittlung eines Vorkaufsrechtes 2,38% des Verkehrswertes des Objektes, bei Ausübung des Vorkaufsrechtes weitere 2,38 des Kaufpreises - jeweils inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer

9. Mehrwertsteuer

Die Erhebung der Mehrwertsteuer erfolgt nach dem jeweils zum Zeitpunkt der Rechnungsstellung gültigen Mehrwertsteuersatzes. Die Höhe der Bruttocourtage unterliegt einer Anpassung bei einer Änderung des Steuersatzes.

10. Nebenabreden

Nebenabreden zu den Angeboten des Maklers bedürfen zu Ihrer Rechtswirksamkeit der schriftlichen Bestätigung.

11. Mitteilungspflicht

Der Makler ist berechtigt, bei Vertragsschluss anwesend zu sein. Ein Termin ist ihm rechtzeitig mitzuteilen. Der Makler hat des weiteren Anspruch auf Erteilung einer Kopie des Vertrages und aller sich darauf beziehenden Nebenabreden. Erfolgen Vertragsverhandlungen und/oder Vertragsabschluss ohne Anwesenheit des Maklers, so sind die Vertragspartner verpflichtet, sowohl über den Vertragsstand als auch über die Vertragskonditionen Auskunft zu erteilen.

12. Verjährung

Die Verjährungsfrist für alle Schadensersatzansprüche des Vertragspartners gegen den Makler beträgt 3 Jahre. Sie beginnt mit dem Zeitpunkt, in dem die die Schadensersatzverpflichtung auslösende Handlung begangen worden ist. Sollten die gesetzlichen Verjährungsregelungen im Einzelfall für den Makler zu einer kürzeren Verjährung führen, gelten diese.

13. Unmöglichkeit der Realisierung.

Sollte die Vermarktung des Objekts aufgrund fehlender oder unzureichender Unterlagen, sowie Auflagen durch Behörden oder Vermieter die der Auftraggeber zu verantworten hat, rechtlich oder faktisch unmöglich oder unzulässig sein, verpflichtet sich der Auftraggeber zur Erstattung der Kosten die bis zur Feststellung der Unmöglichkeit entstanden sind an den Makler Hansegastro unmittelbar nach Eintritt zu zahlen. (z.B. Stundenhonorar, Insertionskosten, Kosten für Exposé- Erstellung usw.) Weitergehende Ansprüche bleiben hiervon unberührt.

14. Erfüllungsort und Gerichtsstand

ist Hamburg.



Verbraucherinformation zur Online-Streitbeilegung
gemäß Verordnung (EU) Nr. 524/2013:

Im Rahmen der Verordnung über Online-Streitbeilegung zu Verbraucherangelegenheiten steht Ihnen unter <http://ec.europa.eu/consumers/odr/>
eine Online-Streitbeilegungsplattform der EU-Kommission zur Verfügung.

Verbraucherinformation zum Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle:

Wir nehmen nicht an einem Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle teil. Das Gesetz über die alternative
Streitbeilegung in Verbrauchersachen fordert aber, dass wir Sie trotzdem auf eine für Sie zuständige Verbraucherschlichtungsstelle hinweisen:

Allgemeine Verbraucherschlichtungsstelle des Zentrums für Schlichtung e. V.

Straßburger Str. 8, 77694 Kehl

Internet: www.verbraucher-schlichter.de



Widerrufsbelehrung für Verbraucher

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, Den Makler, HANSEGASTRO Vogt-Schmidt-Straße 18 25462 Rellingen Telefon: 04101 834706 Fax 04101 8347 8 bichels@bgg-hamburg.de, mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Hinweis zum vorzeitigen Erlöschen des Widerrufsrechts

Ihr Widerrufsrecht erlischt bei einem Vertrag zur Erbringung von Dienstleistungen vorzeitig, wenn wir die Dienstleistung vollständig erbracht haben und mit der Ausführung der Dienstleistung erst begonnen haben, nachdem Sie dazu Ihre ausdrückliche Zustimmung gegeben haben und gleichzeitig Ihre Kenntnis davon bestätigt haben, dass Sie Ihr Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch uns verlieren.



(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus bzw. kopieren den Text in einen Brief oder eine E-Mail und senden Sie es zurück.)

An

Den Makler, HANSEGASTRO Vogt-Schmidt-Straße 18 25462 Rellingen
Telefax 04101 834708 bichels@bgg-hamburg.de

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren (*)/ die Erbringung der folgenden Dienstleistung (*)

Bestellt am (*)/erhalten am (*)

Name des/der Verbraucher(s)

Anschrift des/der Verbraucher(s)

Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)

Datum

(*) Unzutreffendes streichen.