

## **Maurer- und Betonbauerbetrieb mit ergänzenden Leistungen im Straßenbau und Dachdecker-Handwerk, Landkreis Anhalt-Bitterfeld**

Zum Verkauf steht eine im Oktober 1990 gegründete GmbH mit über dreißigjähriger Historie im Maurer- und Betonbauer-Handwerk sowie punktuell ergänzenden Aufträgen im Straßenbau- und Dachdecker-Handwerk. Der Betrieb ist im Wesentlichen in Sachsen-Anhalt tätig und bedient einen diversifizierten Kundenkreis aus gewerblichen Bestandskunden, Architekten, öffentlichen Auftraggebern sowie zahlreichen Privatkunden. Eine Abhängigkeit von einzelnen Großkunden besteht nach den vorliegenden Angaben nicht.

Das Unternehmen verfügt über acht Mitarbeiter, davon sieben gewerbliche Arbeitnehmer. Die bestehende Betriebsstruktur und Ausstattung ermöglichen eine nahtlose Fortführung des Geschäftsbetriebs. Vorhandener Material- und Lagerbestand sowie die aktuelle Betriebsausstattung können grundsätzlich übernommen werden; ein aktueller Anlagenspiegel liegt vor. Die Kapazitäten des Unternehmens erlauben nach Angaben bis zu 30 gewerbliche Arbeitsplätze in Vollzeit, sodass auch weiteres Wachstum organisatorisch abbildbar sein kann. Die sorgfältige Kundenbetreuung umfasst neben der handwerklichen Ausführung auch die Begleitung bei Projektplanung und möglichen Förderthemen.

- Rechtsform: GmbH
- Branche: Maurer- und Betonbauer-Handwerk mit ergänzenden Leistungen im Straßenbau und Dachdecker-Handwerk
- Region: Landkreis Anhalt-Bitterfeld / Geschäftsgebiet im Wesentlichen Sachsen-Anhalt
- Gründung: 10/1990
- Mitarbeiter: 8, davon 7 gewerblich
- Kundenstruktur: gewerbliche Bestandskunden, Architekten, Privatkunden sowie teilweise öffentliche Auftraggeber
- Firmenname: Weiterführung grundsätzlich möglich
- Betriebsgrundstück und Geschäftsräume sind nicht im Betriebsvermögen der GmbH, stehen jedoch zur Miete bzw. können auch verpachtet werden
- Fläche: Freifläche ca. 10.000 m<sup>2</sup>, Werkshalle ca. 850 m<sup>2</sup>, Büro/Besprechung ca. 150 m<sup>2</sup>
- Park- und Anlieferungsmöglichkeiten sowie gute Verkehrsanbindung vorhanden
- Übernahme von Ausstattung, Material- und Lagerbestand grundsätzlich möglich
- Nahtlose Fortführung der Geschäftstätigkeit nach Übergabe vorgesehen

Gesucht wird ein geeigneter Nachfolger, Investor oder strategischer Käufer, der den Betrieb im Sinne der bisherigen Struktur fortführen und weiterentwickeln möchte. Die Übergabe bietet eine solide Basis mit eingespielter Mannschaft, vorhandenen Betriebsflächen und etablierter Marktpräsenz.