

## **Etabliertes Sanitär- und Heizungsunternehmen im Saalekreis zu übergeben**

### **Unternehmensprofil**

Zum Verkauf steht ein erfolgreich geführter Sanitär- und Heizungsfachbetrieb im Saalekreis. Das Unternehmen hat sich seit seiner Gründung im Jahr 2009 erfolgreich am Markt etabliert und verfügt über einen gewachsenen, treuen Kundenstamm sowie einen ausgezeichneten Ruf in der Region.

Der Betrieb wird als Einzelunternehmen geführt und soll im Rahmen einer Unternehmensnachfolge als funktionierende Einheit einschließlich der vorhandenen Betriebsausstattung, des Fahrzeuges sowie des Waren- und Materiallagers übergeben werden.

### **Geschäftsfelder**

Das Unternehmen bietet ein breites Leistungsspektrum im Bereich Sanitär-, Heizungs- und Installationsarbeiten an. Die Leistungen umfassen insbesondere:

- Heizungsinstallation und -modernisierung
- Sanitärinstallationen und Badsanierungen
- Wartungs- und Reparaturarbeiten
- Kundendienstleistungen
- Kleinere Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen

### **Kundenstruktur**

Der Betrieb verfügt über einen umfangreichen und langjährig aufgebauten Kundenstamm.

#### **Kundenstruktur:**

- ca. 90 % Privatkunden
- ca. 10 % sonstige Auftraggeber

Durch die hohe Kundenzufriedenheit besteht eine kontinuierliche Nachfrage nach den angebotenen Leistungen sowie ein hoher Anteil an Stammkunden und Weiterempfehlungen.

### **Mitarbeiter**

Der Betrieb beschäftigt derzeit:

- 1 qualifizierten Installateur- und Heizungsbauer

Die personelle Struktur ermöglicht eine unkomplizierte Fortführung des Geschäftsbetriebes.

## **Betriebsstätte und Ausstattung**

Das Lager befindet sich in einem angemieteten Objekt im Saalekreis. Die Betriebsorganisation ist schlank und effizient aufgebaut.

Zum Verkaufsumfang gehören unter anderem:

- vollständige Werkstatt- und Betriebsausstattung
- modernes Werkzeug und Maschinen
- Betriebsfahrzeug
- Material- und Ersatzteillager
- Büro- und IT-Ausstattung

Die vorhandene Ausstattung befindet sich in einem zeitgemäßen Zustand. Es besteht **kein Investitionsstau**, sodass ein Nachfolger den Betrieb unmittelbar und ohne größere zusätzliche Investitionen fortführen kann.

## **Entwicklungspotenzial**

Das Unternehmen verfügt über attraktive Wachstumsperspektiven:

- Hohe Nachfrage im Bereich Sanitär- und Heizungsmodernisierung
- Ausbau des Wartungs- und Servicegeschäfts möglich
- Erweiterung der Mitarbeiterkapazitäten zur Umsatzsteigerung
- Bereits bestehende Anfragen von Wohnungsgesellschaften und Wohnungsunternehmen
- Möglichkeit zur Erschließung weiterer gewerblicher Kunden

Insbesondere die vorliegenden Anfragen von Wohnungsgesellschaften bieten einem Nachfolger die Chance, das Unternehmen kurzfristig auf ein neues Umsatzniveau zu entwickeln.

## **Gründe für die Übergabe**

Die Übergabe erfolgt im Rahmen einer geplanten Unternehmensnachfolge. Gesucht wird eine engagierte Unternehmerpersönlichkeit oder ein bestehender Handwerksbetrieb, der die vorhandenen Strukturen, Kundenbeziehungen und Entwicklungsmöglichkeiten nutzen möchte.

## **Ihre Chance**

Dieses Unternehmen bietet die seltene Gelegenheit, einen jungen, etablierten und wirtschaftlich gut aufgestellten Sanitär- und Heizungsbetrieb mit treuem Kundenstamm, moderner Ausstattung und hervorragenden Wachstumsperspektiven zu übernehmen.

Der Betrieb eignet sich sowohl für Meisterinnen und Meister des Installateur- und Heizungsbauerhandwerks als auch für bestehende Unternehmen, die ihre Marktpräsenz im Saalekreis gezielt ausbauen möchten.