

## Etablierter ambulanter Pflegedienst in Berlin

### Ambulante Pflege mit hervorragendem Ruf und gesicherter Nachfolgefähigkeit

#### Kurzprofil

Zum Verkauf steht ein seit mehr als 17 Jahren erfolgreich am Markt etablierter ambulanter Pflegedienst mit Sitz in Berlin. Das Unternehmen verfügt über einen ausgezeichneten Ruf im lukrativen Einzugsgebiet, einen langjährigen Patientenstamm sowie ein eingespieltes und qualifiziertes Mitarbeiterteam mit hoher Loyalität.

Die operative Führung wird durch eine vorhandene Pflegedienstleiterin sichergestellt, wodurch für die/den Käufer/in eine hohe Kontinuität und ein reibungsloser Übergang gewährleistet werden können.

Der Verkauf erfolgt aus Altersgründen im Rahmen einer geregelten strukturierten Unternehmensnachfolge.

#### Eckdaten

##### **Merkmal**

Branche

Standort

Rechtsform

Gründungsjahr

Mitarbeiter

Verkaufsgrund

Pflegedienstleitung

Marktposition

##### **Angaben**

Ambulante Pflege

Berlin

Gesellschaft  
bürgerlichen Rechts  
(GbR)

2009

ca. 17

Altersnachfolge

Vorhanden

Sehr guter Ruf und  
hohe Bekanntheit im  
Versorgungsgebiet

<b>Merkmal</b>	<b>Angaben</b>
Jahresumsatz	ca. 900.000 €
Jahresüberschuss	ca. 100.000 €

### **Hinweis**

Unternehmerdarlehen, Earn-Outs, Kaufpreisstundungen o.ä. Modelle der nachgelagerten Kaufpreisfinanzierung sind ausgeschlossen. Einzelne Ausnahmen muss die Verkäuferin genehmigen. Interessenten, die im weiteren Verlauf des Prozesses entsprechende Forderungen stellen, werden ohne weitere Prüfung vom Verfahren ausgeschlossen – unabhängig davon, ob bereits ein Lol oder Kaufangebot vorliegt. Bei Finanzierungsanfragen und Businessplanung unterstützen wir gerne.

## **Leistungsangebot**

### **Häusliche Pflege nach SGB XI**

Der Pflegedienst bietet umfassende Leistungen der ambulanten Versorgung und Betreuung pflegebedürftiger Menschen im häuslichen Umfeld an.

### **Grundpflege & Betreuungsleistungen**

- Körperpflege
  - Waschen
  - Duschen
  - Baden
  - Zahnpflege
  - Kämmen
  - Rasieren
- Unterstützung beim An- und Auskleiden
- Lagern und Mobilisieren
- Hilfe bei der Darm- und Blasenentleerung
- Versorgung bei Inkontinenz
- Durchführung prophylaktischer Maßnahmen

### **Ernährung**

- Zubereitung von Mahlzeiten
- Unterstützung bei den Mahlzeiten
- Mundgerechte Vorbereitung von Speisen
- Hilfe bei der Nahrungsaufnahme

## Hauswirtschaftliche Versorgung

- Einkaufen oder Begleitung beim Einkaufen
- Spülen und Küchenpflege
- Betten machen
- Wechseln und Waschen von Wäsche und Kleidung
- Reinigung der Wohnung
- Begleitung zu Ärzten und Behörden
- Unterstützung beim Verlassen und Wiederaufsuchen der Wohnung

## Besondere Stärken

### Langjährige Marktpräsenz

Seit der Gründung im Jahr 2009 hat sich das Unternehmen als zuverlässiger Anbieter ambulanter Pflegeleistungen etabliert und einen guten Ruf auch bei den Versorgern erworben.

### Qualifiziertes Team

Das Unternehmen beschäftigt rund 17 loyale Mitarbeitende und verfügt über gewachsene Strukturen sowie eingespielte effiziente Arbeitsabläufe.

### Vorhandene Pflegedienstleitung

Die etablierte Führungsstruktur erleichtert die Übernahme und ermöglicht eine nahtlose Fortführung des Geschäftsbetriebs.

### Hohe Reputation

Der Pflegedienst genießt einen ausgezeichneten Ruf bei Patienten, Angehörigen, Ärzten und weiteren Kooperationspartnern im Versorgungsgebiet und die Mundpropaganda sorgt für ein solides Standing auch hinsichtlich der Patientenversorgung.

### Solide Ertragslage

Mit einem stabilen Jahresumsatz von rund 900.000 € und einem Jahresüberschuss von ca. 100.000 € bietet das Unternehmen eine attraktive wirtschaftliche Basis für Investoren, strategische Käufer oder bestehende Pflegeanbieter.

## Käuferzielgruppe

Das Angebot eignet sich insbesondere für:

- Ambulante Pflegedienste mit Expansionsinteresse in Berlin
- Pflegegruppen und Pflegeholdings
- Strategische Investoren im Gesundheitswesen
- Existenzgründer mit Branchenerfahrung und Finanzierungsmodell
- Pflegedienstleitungen oder Pflegefachkräfte mit Unternehmergeist

## Verkaufsgrund

Der Verkauf erfolgt ausschließlich aufgrund einer geplanten Altersnachfolge.

Die Eigentümer stehen für eine strukturierte Übergabe sowie eine angemessene Einarbeitungs- und Übergangsphase zur Verfügung.

## Vertraulichkeit

Weitere Informationen, betriebswirtschaftliche Unterlagen sowie Details zur Patientenstruktur und zum Standort werden qualifizierten Interessenten nach Unterzeichnung einer Vertraulichkeitserklärung (NDA) zur Verfügung gestellt.

Sämtliche Daten stehen in einem virtuellen Datenraum bereit.

## Zusammenfassung

### Ambulanter Pflegedienst in Berlin – Seltenes Nachfolgeangebot

Umsatzstarker und etablierter Pflegedienst mit rund 17 Mitarbeitenden, vorhandener Pflegedienstleitung und hervorragendem Ruf im regionalen Markt.

Die direkte Skalierung ist hier gegeben.

Ideale Gelegenheit zur Übernahme eines profitablen Pflegeunternehmens mit langjähriger Historie und nachhaltigen Entwicklungsperspektiven.

Die Übertragung als Asset-Deal erfolgt ohne Forderungen und Verbindlichkeiten zum Übergabetag. Persönliche oder Video-Call-Kennenlerngespräche finden erst statt nach Vorlage eines Kapitalnachweises oder zumindest qualifizierten Finanzierungsmodells.

### Haftungsausschluss

Dieses Exposé wurde von wiesmannconsult im Auftrag des Verkäufers erstellt und dient ausschließlich der unverbindlichen Information potenzieller Erwerber.

Die in diesem Exposé enthaltenen Informationen beruhen auf Angaben des Verkäufers sowie auf weiteren Quellen, die als zuverlässig angesehen werden. Weder der Verkäufer noch der M&A-Berater haben sämtliche Angaben unabhängig überprüft. Es wird daher keine ausdrückliche oder stillschweigende Zusicherung oder Gewährleistung hinsichtlich der Richtigkeit, Vollständigkeit oder Aktualität der enthaltenen Informationen übernommen.

Dieses Exposé stellt weder ein verbindliches Angebot zum Verkauf des Unternehmens noch eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots dar. Sämtliche Angaben können jederzeit ohne vorherige Ankündigung geändert, ergänzt oder zurückgezogen werden. Jeder Interessent ist verpflichtet, die für seine Investitionsentscheidung relevanten Informationen selbstständig zu prüfen und zu bewerten. Insbesondere ist eine eigenständige rechtliche, steuerliche, finanzielle und wirtschaftliche Due Dilligence durchzuführen.

Eine Haftung des Verkäufers, des M&A-Beraters sowie ihrer jeweiligen Organe, Mitarbeitenden, Beauftragten und sonstigen Vertreter für Schäden, Verluste oder Aufwendungen, die unmittelbar oder mittelbar aus der Nutzung dieses Exposés oder der darin enthaltenen Informationen entstehen, ist – soweit gesetzlich zulässig – ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Schäden aus vorsätzlichem oder grob fahrlässigem Verhalten sowie in Fällen, in denen eine Haftungsbeschränkung gesetzlich unzulässig ist. Verbindliche Zusicherungen und Garantien werden ausschließlich in einem rechtswirksam abgeschlossenen Unternehmenskaufvertrag abgegeben.

Die Weitergabe, Vervielfältigung oder Veröffentlichung dieses Exposés oder einzelner Inhalte bedarf der vorherigen schriftlichen Zustimmung des Verkäufers oder der wiesmannconsult. Wir bitten um Beachtung unserer AGB und detaillierten Haftungsausschlüsse.