

Verkaufsexposé: Ambulanter Pflegedienst

Merkmals	Details
Unternehmensform	GmbH
Standort	30177 Hannover-List, Niedersachsen
Branche	Ambulante Pflege / Sozialwesen
Personalkosten	~266.000 €/Jahr (erfahrenes Team)
Gewinnermittlung	Betriebswirtschaftliche Auswertung

Angebotsituation

Zum Verkauf steht ein etablierter ambulanter Pflegedienst im Herzen von Hannovers – mit nachhaltigem Umsatzwachstum, solider Ertragskraft und einer seit Jahren gewachsenen Marktpräsenz.

Das Unternehmen ist vollständig betriebsbereit: Eine bestehende Kassenzulassung, ein treuer Kundenstamm sowie ein eingespieltes, qualifiziertes Pflegeteam bilden die stabile Grundlage für eine reibungslose Unternehmensübernahme.

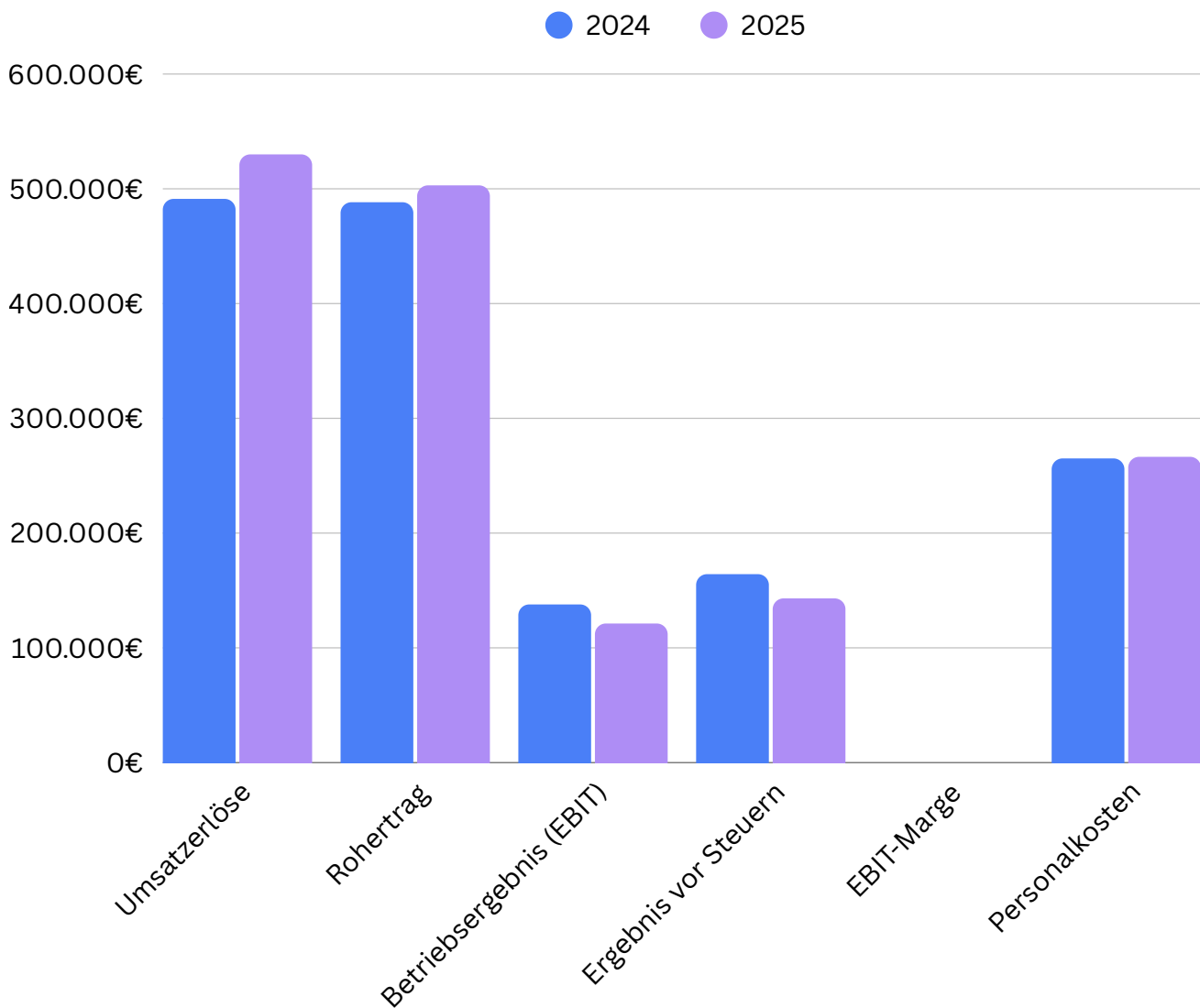
Die betriebliche Infrastruktur befindet sich auf aktuellem technologischem Stand. Moderne Serversysteme, eine vollständig digitalisierte Tourplanung (MediFox) sowie eine papierlose und rechtskonforme Pflegedokumentation gewährleisten effiziente, zukunftssichere Abläufe.

Die gesamte Verwaltung lässt sich dabei flexibel aus dem Homeoffice führen – ein entscheidender Vorteil für standortunabhängige Käufer oder strategische Investoren.

Der Verkauf erfolgt aufgrund eines privaten Wohnsitzwechsels des Inhabers. Das operative Geschäft ist davon unberührt und läuft uneingeschränkt weiter.

Finanzkennzahlen (Basis: BWA 2024 & 2025)

Kennzahl	2024	2025	Veränderung
Umsatzerlöse	491.210€	529.983€	▲ +7,9 %
Rohhertrag	488.298€	502.995€	▲ stabil
Betriebsergebnis (EBIT)	137.812€	121.197€	solide
Ergebnis vor Steuern	164.203€	143.096€	stark
EBIT-Marge	28,10%	22,90%	überdurchschnittl ich
Personalkosten	265.055€	266.455€	stabil



Durchschnittswerte (2 Jahre):

- Ø Jahresumsatz: ~510.600 €
- Ø Betriebsergebnis (EBIT): ~129.500 €
- Ø Ergebnis vor Steuern: ~153.600 €

Stärken des Unternehmens

- **Wachsender Umsatz** – +7,9 % Umsatzsteigerung in 2025 trotz herausforderndem Branchenumfeld
- **Hohe Rohmarge (~95 %)** – spiegelt operative Effizienz und ein skalierbares Dienstleistungsmodell wider
- **Kassenzulassung vorhanden** – hat eigenständigen strategischen Marktwert und erleichtert die Betriebsübernahme erheblich
- **Stabiler Personalstamm** – Personalkosten konstant bei ~50 % des Umsatzes zeigen geringe Fluktuation
- **Erstklassiger Standort Hannover** – wachsende ältere Bevölkerung, hohe und steigende Pflegenachfrage
- **Struktureller Megatrend Demografie** – ambulante Pflege gehört zu den wachstumsstärksten Branchen Deutschlands
- **Modernisiert im Jahr 2025** - Digitalisierung & moderne Büroeinrichtung

Kaufpreisindikation

Die Bewertung basiert auf dem EBIT-Multiplikatorverfahren, dem Standardverfahren für ambulante Pflegedienste im deutschen Mittelstand

Szenario	Methode	Indikierter Unternehmenswert
Konservativ	3× Ø EBIT (~129.500 €)	~388.000 €
Realistisch	4× Ø EBIT	~518.000 €
Optimistisch	5× Ø EBIT	~648.000 €