

Etablierter Schuster-, Schlüssel- & Gravurservice in Top-Innenstadtlage Deggendorf

„Ideal für Existenzgründer oder Fachkräfte, die sich mit einem etablierten Betrieb selbstständig machen möchten.“

98.000,- € VB

Deggendorf Mitte

Sehr gute Sichtbarkeit, starke Laufkundschaft und langfristig etablierter Standort mit hoher Frequenz.



Unternehmensprofil

Zum Verkauf steht ein seit April 2011 erfolgreich geführter Handwerks- und Dienstleistungsbetrieb mit mehreren Standbeinen:

Leistungen:

- Schusterei (Reparaturen)
- Schlüsselservice
- Lasergravuren
- Verkauf & Personalisierung von Pokalen
- Stempelservice

Seltene Kombination mit stabilen Einnahmequellen und wenig direkter Konkurrenz im Zentrum.

Wirtschaftliche Kennzahlen

2023 – 2025:

Jahr	Umsatz	Gewinn
2023	65.534 €	36.471 €
2024	71.952 €	45.243 €
2025	70.808 €	46.382 €

Ø Gewinn: ca. 42.700 € jährlich

2026 (nach Preisanpassung):

- konstant ca. 4.800 € Gewinn / Monat
- deutlich verbesserte Marge

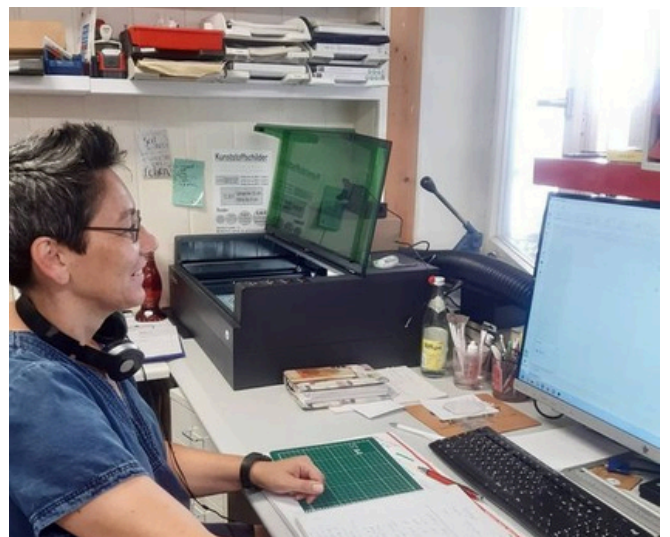
zeigt klar: *hohes Optimierungspotenzial*

Fixkosten (sehr niedriger Kostenblock!)

- Miete: 496 € / Monat
- Strom: 90 € / Monat
- Gas: 40 € / Monat

Gesamt Fixkosten: nur ca. 626 € / Monat

Extrem niedrige Kosten für Innenstadtlage – ein großer Vorteil für Käufer



Inventar & Ausstattung

- Warenbestand: ca. 17.988 € (EK)
- Voll ausgestatteter Betrieb für:
 - Schusterarbeiten
 - Schlüsselservice
 - Gravur & Personalisierung
 - Stempelherstellung

Sofort startklar – keine Investitionen notwendig

Personal

- aktuell 2 Teilzeitkräfte

Hinweis:

Der Betrieb ist **ideal für einen Inhaberbetrieb**.
Bei angepasster Struktur lässt sich die Rentabilität weiter steigern.

Besondere Stärken

- ✓ Seit über 14 Jahren etabliert
- ✓ Hoher Bekanntheitsgrad
- ✓ Top Innenstadtlage
- ✓ Kaum direkte Konkurrenz im Zentrum
- ✓ Mehrere Geschäftsbereiche
- ✓ Sehr niedrige Fixkosten
- ✓ Hoher Stammkundenanteil + Laufkundschaft
- ✓ Sofort laufender Betrieb

Potenzial

- Gewinnsteigerung durch Eigenleistung
- Ausbau Gravur & Pokalgeschäft
- Online-Vertrieb möglich
- Erweiterung Schlüssel-/Notdienst

Kaufpreis

👉 98.000 € VB

Übergabe

- flexible Übergabe möglich
- Einarbeitung kann vereinbart werden

Kontakt

Bei ernsthaftem Interesse freue ich mich über Ihre Kontaktaufnahme.

Weitere Unterlagen und Details werden im persönlichen Gespräch bereitgestellt.

CWF Gruppe Deggendorf,
Cicciarella-Vella Bianca,
Amanstraße 1-3,
94469 Deggendorf
0991 405 15 0 55

