

Standorte (rechtlich selbstständig)

Basel · Bayreuth · Berlin · Bremen · Budapest · Dresden
Eisenach · Essen · Frankfurt am Main · Freiburg · Graz
Halle · Hamburg · Hamm · Hannover · Heidelberg
Ingolstadt · Kaiserslautern · Kiel · Köln · Krefeld · Linz
Lissabon · Luzern · Memmingen · München · Münster
Nürnberg · Osnabrück · Regensburg · Rostock · Rottweil
Saarbrücken · Salzburg · Stuttgart · Warschau · Wien
Wiesbaden · Würzburg · Zürich

Unternehmensverkauf Traditionsunternehmen - Etablierte Bautischlerei mit Wachstumspotenzial



Unternehmensangebot Projekt-Nr.: nik006108

Rechtsform: GmbH
Firmensitz: Norddeutschland
Firmenprofil: Das zum Verkauf stehende Unternehmen ist eine seit Jahrzehnten **etablierte Bautischlerei** mit einem ausgezeichneten Ruf bei Wohnungsbaugenossenschaften und Immobilienverwaltungen.

Auf einer großzügigen **Werkstattfläche von rund 700 m²** werden sämtliche Arbeiten im Bereich Fenster und Türen wie Reparaturen, Erneuerung defekter Verglasungen, Schlösser und Beschläge und Sanierungen durchgeführt. Der Betrieb verfügt über alle notwendigen **Maschinen einer Tischlerei** sowie ein umfangreiches **Lager an Beschlägen und Materialien**, das über viele Jahrzehnte aufgebaut wurde – ein klarer Wettbewerbsvorteil in der Zusammenarbeit mit Baugenossenschaften und Immobilienverwaltungen.

Mit **24 engagierten Mitarbeitern** – darunter 2 Auszubildende und 20 Gesellen– bietet das Unternehmen ein erfahrenes und eingespieltes Team.

Das Unternehmen ist hervorragend am Markt etabliert, verfügt über **langjährige Stammkunden**, eine kontinuierlich hohe Auftragslage und mehr Nachfrage, als aktuell bedient werden kann.

Angebotsportfolio: Das Unternehmen hat sich auf **Fenster und Türen** spezialisiert. Das Leistungsportfolio umfasst:

- Lieferung und Montage hochwertiger Türen und Fenster
- Reparatur von Fenster und Türen sowie Balkonverkleidungen, Treppengeländer
- Küchenerneuerung und Instandsetzung
- Erneuerung defekter Verglasung
- Alle Leistungen rund um die Tischlerei

Highlights: Der zukünftige Übernehmer profitiert von einem soliden Handwerksunternehmen, langjährigen Kunden und großem **Entwicklungspotenzial durch die Digitalisierung der Prozesse:**

- Hohe Auslastung und stabile Kundenbasis (**100 % gewerbliche Auftraggeber**)
- Sehr großes Material- und Ersatzteillager für Fenster- und Türsysteme
- Voll ausgestattete Werkstatt mit modernem Maschinenpark
- Eingespieltes, erfahrenes Mitarbeiterteam
- Hohes Wachstumspotenzial durch Digitalisierung und Prozessoptimierung

Umsatz: 2022: 4,27 Mio. €
 2023: 4,15 Mio. €
 2024: 4,09 Mio. €
 Vorl. 2025: 3,40 Mio. €

EBIT (bereinigt): 2022: 0,35 Mio. €
 2023: 0,24 Mio. €
 2024: 0,45 Mio. €
 Vorl. 2025: 0,37 Mio. €

EBIT Marge (bereinigt): 2022: 8,9%
 2023: 5,8%
 2024: 11,0%
 Vorl. 2025: 10,9%

Status Quo & Ausblick: Die Bautischlerei bietet eine ausgezeichnete Grundlage für weiteres Wachstum. Durch digitale Prozesssteuerung und eine Erweiterung der Kapazitäten lässt sich der wirtschaftliche Erfolg nachhaltig steigern. Im Bereich der Montage von Fenstern und Türen arbeitet das Unternehmen mit Nachunternehmern. Der Inhaber steht für eine strukturierte Übergabe und Einarbeitung zur Verfügung. Der Übergabezeitraum ist flexibel gestaltbar. Für die Fortführung ist die Einstellung eines Meisters erforderlich.

Kunden: • Wohnungsbaugenossenschaften
 • Immobilienverwaltungen

Käuferprofil: Das Unternehmen eignet sich besonders für:
 • **Größere branchennahe Firmen**, die Interesse an der Erweiterung und Ergänzung Ihrer Möglichkeiten und Erweiterung Ihres Kundenkreises haben.
 • **Unternehmerpersönlichkeiten** mit Erfahrung im Handwerk, die in eine bestehende Struktur mit Wachstumspotenzial einsteigen möchten

Kaufpreisvorstellung: Die Unternehmensbewertung ergab einen konservativ geschätzten **Ertragswert (cash & debtfree) von 1,5 Mio. Euro**.
Nach Durchsicht der Unterlagen und vertiefenden Informationen erwarten wir Ihr indikatives (rechtlich unverbindliches) Angebot für den Erwerb des Unternehmens.

Kontakt: Nicole Kalonda
 Standort (rechtlich selbstständig) KERN Hamburg
 E-Mail: hamburg@kern-unternehmensnachfolge.com
 Telefon: +49 40 - 60 77 978 91
 Mobil: +49 176 - 84 399 765

Dieses Angebot wird direkt von KERN begleitet. Für Interessenten entstehen seitens des rechtlich selbstständigen KERN-Standortes keine Kosten.