

UNTERNEHMSEXPOSÉ · VERTRAULICH · NUR FÜR AUSGEWÄHLTE INTERESSENTEN

Metallverarbeitungs- & Maschinenbauunternehmen

Stahl- & Edelstahlverarbeitung · Geländer-/Treppenbau · Maschinenbau · Lohnfertigung

Ø Umsatz 1,1 Mio. € | Ergebnis ca. 300 T€ | Mitarbeitende 4-8 FTE

Bayern, Deutschland · Gegründet 2021 · Kaufpreisvorstellung: 1.000.000 €



München, 15. März 2026

Ausschreibung Unternehmensnachfolge | Metallverarbeitungs- & Maschinenbauunternehmen, Bayern

Sehr geehrte Interessentin, sehr geehrter Interessent,

im Auftrag unseres Mandanten sprechen wir gezielt ausgewählte Marktteilnehmer, Unternehmer und Investoren aus unserem Netzwerk an.

Gegenstand dieser Ansprache ist ein **etabliertes Metallverarbeitungs- und Maschinenbauunternehmen mit Sitz in Bayern**, das sich auf Geländer- & Treppenbau, Maschinenbau sowie umfangreiche Lohnfertigung spezialisiert hat. Im Rahmen einer **geregelten Unternehmensnachfolge** wird ein strategischer Käufer, Investor oder unternehmerischer Nachfolger gesucht.

Der Mandant möchte zum jetzigen Zeitpunkt anonym bleiben. Detaillierte Informationen — einschließlich Unternehmensname, Standort und Jahresabschlüsse — stellen wir nach Unterzeichnung einer Geheimhaltungsvereinbarung (NDA) zur Verfügung.

Jede Kontaktaufnahme behandeln wir streng vertraulich und zügig.

Sie können sich per E-Mail unter post@privatunion.de oder telefonisch unter +49 89 – 1213 5234 an uns wenden.

Mit freundlichen Grüßen,

Stefan C. Werner

Das Spezialistenteam der privatunion GmbH

01 · Unternehmensprofil

Profitables Metallverarbeitungsunternehmen in Bayern mit breitem Leistungsspektrum, moderner Maschinenausstattung und stabiler Kundenbasis in Industrie, Handwerk, Privatkunden und Landwirtschaft.

1,1 Mio. €

Ø JAHRESUMSATZ

ca. 300 T€

JAHRESERGEBNIS

6–8 FTE

MITARBEITENDE (+ BIS 10 EXT.)

1.000.000 €

KAUFPREISVORSTELLUNG

Firmierung	Anonymisiert (wird nach NDA bekannt gegeben)
Branche	Metallverarbeitung, Maschinenbau, Stahl- & Edelstahlbau
Region	Bayern, Deutschland
Rechtsform	GmbH
Gründungsjahr	2021
Eigentümer:in	Einzelgesellschafter (100 %)
Geschäftsjahr	Kalenderjahr
Mitarbeitende	4–8 FTE produktiv, ca. 0,3 Verwaltung, bis zu 10 externe Kräfte
2. Führungsebene	Vorhanden: Hallenleitung & Baustellenbetreuung u. CAD Zeichner (Plan)
GF-Einbindung	Kontroll- & Repräsentationsfunktion, ca. 6 Std./Woche operativ
GF-Gehalt	Nicht in Personalkosten erfasst (Bereinigungsposition)
Übergabebereitschaft	6–12 Monate (ggf. auch längerfristig gegen Honorar)

Hinweis zur Anonymisierung: Unternehmensname, genaue Adresse sowie Jahresabschlüsse werden ausschließlich nach Unterzeichnung einer Geheimhaltungsvereinbarung (NDA) an qualifizierte Interessenten weitergegeben. Bitte wenden Sie sich hierzu direkt an die privatunion GmbH.

02 · Geschäftsmodell & Leistungsportfolio

Das Unternehmen erbringt Leistungen in drei Kernsegmenten. Der Fokus liegt auf qualitativ hochwertiger Einzel- und Serienfertigung aus Stahl und Edelstahl.

Maschinenbau (ca. 40 %)	Geländer- & Treppenbau (ca. 60 %)	Lohnfertigung
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Konstruktion mit SolidWorks-CAD ▪ Montage vor Ort & nach Zeichnung ▪ Steuerungstechnik (mit Partner) ▪ Inbetriebnahme 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Treppen, Podeste & Geländer ▪ Stahl, Edelstahl, verzinkt/lackiert ▪ Individualfertigung nach Kundenwunsch ▪ Bodenanker & Stellagen 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Brennschneiden bis 1.500 × 3.000 mm ▪ Faser-Laser bis 20 mm Blechstärke ▪ MIG/MAG Schweißen & CNC Drehen/Fräsen ▪ Sandstrahlen & Oberflächenbehandlung

Maschinenausstattung (Auswahl)

Brennschneiden	Autogenbrennschneiden bis 1,500 × 3.000 mm; Blechstärken 25–150 mm
Laser	Faser-Laser bis 20 mm Blechstärke, Format 3.000 × 1.500 mm, Stahl & Edelstahl
Schweißen	MIG/MAG-Verfahren, große Schweißtische
CNC-Fräsen	2 × CNC-Bearbeitungszentren: Arbeitsraum bis 1.600 × 800 × 800 mm
Drehen	Konventionelle Großdrehbank
Sandstrahlen	Eigene Sandstrahlkabine (Korund), auch als Lohnarbeit
Oberflächenbehandlung	Lackieren intern; Verzinken & Brünieren extern
Software	CAD-Konstruktion (SolidWorks) für individuelle Sonderlösungen

Vertrieb & Kunden

Der Vertrieb erfolgt **ausschließlich als Direktvertrieb** — kein Online-Shop. Der Umsatz wird zu **~98 % in Deutschland** generiert, mit Kunden aus Industrie, Handwerk, Privathaushalten und Landwirtschaft.

Die Handelsmarge liegt bei ca. 30 %.

03 · Investment Highlights & Alleinstellungsmerkmale

Schlanke, kosteneffiziente Unternehmensstruktur

Geringe Fixkosten durch minimale Stammebelegschaft. Skalierung über externe Ressourcen (bis zu 10 externe Kräfte je nach Auftragslage) — maximale Flexibilität bei Umsatzschwankungen.

Vollständige Fertigungskette aus einer Hand

Von der CAD-Konstruktion (SolidWorks) über Brennschneiden, Lasern, Schweißen, Fräsen und Drehen bis hin zu Sandstrahlen und Oberflächenbehandlung — alles unter einem Dach.

CAD-Kompetenz als Differenzierungsvorteil

Inhouse-Konstruktion mit SolidWorks ermöglicht individuelle Sonderlösungen für Maschinenbau und Metallbaukunden — ein Alleinstellungsmerkmal gegenüber reinen Lohnfertigern.

Operative Unabhängigkeit vom Inhaber

2. Führungsebene (Hallenleitung & Baustellenbetreuung) ist besetzt. GF-Einbindung ca. 6 Std./Woche — niedrige Inhaberunabhängigkeit und gute Voraussetzungen für eine reibungslose Nachfolge.

Wachstumspotenzial durch ISO-Zertifizierung

ISO 9001 ist aktuell nicht vorhanden, wurde vom Inhaber jedoch als kurzfristig realisierbar eingestuft — öffnet qualifizierte Industriezugänge und höhere Auftragsvolumina.

Lagerausstattung & Reaktionsfähigkeit

Lagerbestand von 50.000–100.000 € sichert kurze Lieferzeiten und Reaktionsfähigkeit für Sofortaufträge.

Übergabe durch Inhaber sichergestellt

Der Inhaber steht für 6–12 Monate (ggf. auch längerfristig gegen Honorar) beratend zur Verfügung und gewährleistet eine strukturierte Wissensübergabe.

04 · Finanzkennzahlen (indikativ)

Die nachstehenden Angaben basieren auf Inhaberinformationen und sind als vorläufig zu betrachten. Jahresabschlüsse und detaillierte Finanzdaten werden nach NDA-Unterzeichnung übermittelt.

~1,1 Mio. €

DURCHSCHNITTSUMSATZ P.A.

~300 T€

JAHRESERGEBNIS (VOR ST.)

~30 %

HANDELSMARGE (INDIKATIV)

Umsatz (Ø p.a.)	ca. 1.100.000 €
Jahresergebnis	ca. 300.000 € (vor Steuern, Inhaberangabe)
Handelsmarge	ca. 30 %
GF-Gehalt	Nicht in Personalkosten enthalten → Bereinigungsposition in der Bewertung
Vorräte / Lagerbestand	50.000 € – 100.000 €
Verbindlichkeiten	Private Darlehen, werden bei Verkauf vollständig abgelöst
Immobilien	Keine eigenen Immobilien — Produktionshallen gepachtet / gemietet (langfr.)
Rückstellungen	Keine wesentlichen Positionen (insbes. keine Pensionsrückstellungen)
Anlagevermögen	Maschinenpark & Betriebsausstattung (Details nach NDA)
Zertifizierungen	ISO 9001 nicht vorhanden; kurzfristig realisierbar
Kaufpreisvorstellung	1.000.000 € (Verhandlungsbasis)
Transaktionsstruktur	Cash & Debt Free (private Darlehen werden bei Verkauf abgelöst)
Jahresabschlüsse	Werden nach NDA-Unterzeichnung übermittelt

Bewertungshinweis: Das GF-Gehalt ist aktuell nicht in den Personalkosten erfasst. Für eine normalisierte EBIT-Bewertung ist ein marktübliches Fremd-GF-Gehalt anzusetzen (Bereinigung). Die privatunion Bewertungsmodelle werden im Due-Diligence-Prozess auf Basis vollständiger Jahresabschlüsse erstellt.

05 · Gesuchte Käuferprofile

Unternehmerische Nachfolger

Handwerker, Ingenieure oder Unternehmer mit Metallbau-/Maschinenbau-Hintergrund, die einen etablierten Betrieb mit Maschinenpark und gewachsenem Kundenstamm übernehmen möchten.

Strategische Investoren & Branchenkonsolidierer

Metallbauunternehmen, Fertigungsgruppen oder Industrielieferer, die ihre regionale Präsenz in Bayern ausbauen oder bestehende Kapazitäten ergänzen möchten.

Buy-&-Build-Investoren

Investoren, die eine Plattform im Bereich Metall-/Maschinenbau aufbauen und das Unternehmen als Kernbetrieb oder ergänzende Produktionseinheit integrieren wollen.

MBI-Kandidaten

Erfahrene Führungskräfte aus dem Metallbau- oder Industrieumfeld, die ein eigenständiges Unternehmen mit intakter Infrastruktur und vorhandener 2. Führungsebene übernehmen möchten.

Wir bieten ...

- Ein profitables, wachstumsfähiges Unternehmen mit breiter Maschinenausstattung und etablierter Marktposition in Bayern
- Auf Wunsch strukturierte Übergabephase durch den bisherigen Inhaber (6–12 Monate, ggf. längerfristig gegen Honorar)
- Transparenten, fairen und professionell begleiteten Transaktionsprozess durch die privatunion GmbH

06 · Rahmenbedingungen & Prozess

Veräußerungsform	Share Deal (100 % der GmbH-Anteile)
Verkaufsintention	Unternehmensnachfolge aufgrund anderweitiger unternehmerischer Verpflichtungen des Inhabers
Übergabephase	Inhaber steht für 6–12 Monate beratend zur Verfügung (ggf. auch längerfristig gegen Honorar)
Kaufpreisvorstellung	1.000.000 € (Verhandlungsbasis)
Indikativer Zeitplan	Signing innerhalb 2026 / 2027 angestrebt
Nächster Schritt	Erstkontakt → NDA → Jahresabschlüsse & Unternehmensname → indikativer LOI → Due Diligence
Vertraulichkeit	Unternehmensname und alle identifizierenden Informationen nur nach NDA-Unterzeichnung.

07 · Kontakt & Nächste Schritte

Wir bitten qualifizierte Interessenten um eine erste Kontaktaufnahme. Nach Unterzeichnung einer Geheimhaltungsvereinbarung (NDA) erhalten Sie den vollständigen Unternehmensnamen, den genauen Standort sowie detaillierte Finanzunterlagen.

privatunion GmbH

Stefan C. Werner · Dipl.-Kfm.
Hörkherstr. 3B · 80686 München

+49 89 – 1213 5234

post@privatunion.de

www.privatunion.de

Nächste Schritte

- 01 Vertrauliche Erstanfrage per E-Mail oder Telefon
- 02 Unterzeichnung NDA / Geheimhaltungsvereinbarung
- 03 Übermittlung detaillierter Finanzunterlagen (JA)
- 04 Abgabe indikativer LOI / Kaufpreisindikation
- 05 Due Diligence & finaler Kaufvertrag

Rechtlicher Hinweis: Dieses Exposé wurde von der privatunion GmbH im Auftrag des Inhabers erstellt. Alle enthaltenen Angaben basieren auf Informationen des Mandanten und sind als vorläufig zu betrachten. Unternehmensname und identifizierende Informationen wurden zum Schutz des Mandanten anonymisiert. privatunion GmbH übernimmt keine Haftung im Sinne einer Prospekthaftung. Das Exposé ist streng vertraulich und darf ohne vorherige schriftliche Zustimmung nicht an Dritte weitergegeben werden.