

Standorte (rechtlich selbstständig)

Basel · Bayreuth · Berlin · Bremen · Budapest
Darmstadt · Dresden · Eisenach · Essen · Frankfurt
Freiburg · Graz · Halle · Hamburg · Hamm · Hannover
Heidelberg · Ingolstadt · Istanbul · Kaiserslautern · Kiel
Köln · Krefeld · Linz · Lissabon · Luzern · Mailand
Memmingen · München · Münster · Nürnberg
Osnabrück · Palma · Regensburg · Rostock
Rottweil · Saarbrücken · Salzburg · Stuttgart
Warschau · Wien · Wiesbaden · Würzburg · Zürich



Serviceleistungen für Kälte-, Klima- und Lüftungstechnik

Unternehmensverkauf · Generationswechsel · Unternehmenskauf

Alexander Mehnert
Einzelunternehmung · Inh.: Alexander Mehnert
Steuernummer: DE349467332
Bank: IBAN DE87 3705 0198 1935 9872 20

c/o Design Offices Köln Dominium, Tunisstraße 19 - 23 · 50667 Köln/Bonn
Telefon +49 221 650 31 995
Mobil +49 171 641 44 66
mehnert@kern-unternehmensnachfolge.com

Unternehmensangebot Projekt-Nr. AMG006378:

Rechtsform:	Kapitalgesellschaft
Firmensitz:	Westdeutschland, Metropolregion Rheinland
Inhalt:	Zum Verkauf steht ein etablierter, inhabergeführter Fachbetrieb für Kälte-, Klima- und Lüftungstechnik mit Sitz in Westdeutschland. Das Unternehmen verfügt über eine mehr als 20-jährige Markthistorie und ist in einer wirtschaftsstarken Region nachhaltig positioniert. Das Leistungsportfolio umfasst die ganzheitliche Betreuung technischer Anlagen – von der Planung und Installation bis hin zu Wartung und Instandhaltung . Ergänzend werden energieeffiziente Systeme, insbesondere im Bereich Wärmepumpentechnologie , angeboten.
Angebotsportfolio:	Das Unternehmen kombiniert projektgetriebenes Neuanlagengeschäft mit einem wachsenden Anteil wiederkehrender Umsätze aus Wartungsverträgen. Diese sichern eine hohe Planbarkeit der Erlöse und stabilisieren die Ergebnisentwicklung. Die Kundenbasis ist breit diversifiziert und umfasst Industrie, Dienstleistung, öffentliche Auftraggeber sowie Privatkunden , ohne relevante Klumpenrisiken.
Umsatz und Ertrag:	Der Umsatz liegt im Bereich von rund 1,9 Mio. EUR bei einem bereinigten EBIT von ca. 365 TEUR . Damit bewegt sich das Unternehmen im oberen Margenbereich vergleichbarer technischer Dienstleister und weist eine robuste Ertragsstruktur auf.
Organisation:	Das Unternehmen wird von einem erfahrenen Management geführt und durch ein eingespieltes Team von zwölf qualifizierten Mitarbeitenden getragen. Schlanke Strukturen, hohe Mitarbeiterbindung und etablierte Prozesse gewährleisten eine stabile operative Basis und eine gute Übergabefähigkeit.
Wachstum und Perspektive:	Das Geschäftsmodell profitiert von strukturellem Marktwachstum , insbesondere durch steigende Anforderungen an Energieeffizienz, regulatorische Rahmenbedingungen und zunehmende Nachfrage nach klima- und lüftungstechnischen Lösungen. Zusätzliche Potenziale ergeben sich durch den Ausbau des Service- und Wartungsgeschäfts sowie energieeffizienter Technologien.
Investment Case:	Attraktives mittelständisches Unternehmen mit stabiler Ertragslage, hoher Visibilität durch wiederkehrende Umsätze und klaren Wachstumsperspektiven in einem strukturell wachsenden Marktumfeld. Besonders geeignet für strategische Investoren oder unternehmerisch geprägte Käufer mit Fokus auf technische Dienstleistungen. Im Rahmen der Nachfolge ist zunächst der Erwerb von 50 % der Geschäftsanteile im Zuge eines Share Deals vorgesehen. Eine strukturierte Übergabe durch den verkaufenden Gesellschafter ist sichergestellt.
Kaufpreisvorstellung:	Nach Unterzeichnung einer Vertraulichkeitserklärung erhalten Interessenten ein ausführliches Exposé. Auf dieser Basis wird die Abgabe eines indikativen, rechtlich unverbindlichen Angebots erwartet.
Kontakt:	Alexander Mehnert KERN Standort Köln/Bonn (rechtl. selbst.) Email: mehnert@kern-unternehmensnachfolge.com Telefon: +49 221 650 31 995

Dieses Angebot wird direkt von KERN begleitet. Für Interessenten entstehen seitens des rechtlich selbstständigen KERN-Standortes Köln/Bonn keine Kosten.

[Kaufinteressenten zu diesem Projekt weisen bitte vor dem Exposé-Austausch ihren Eigenkapitalanteil für eine Kaufpreisfinanzierung nach.](#)