

Attraktive Unternehmensnachfolge:

Etablierter Franchise-Pizzalieferservice in Freiburg zu verkaufen

Erfolgreichen Lieferdienst mit starkem Marken- und Kundenfundament übernehmen

Zum Verkauf steht ein **seit 2007 etablierter Franchise-Pizzalieferservice in Freiburg im Breisgau**. Der Betrieb hat sich über viele Jahre erfolgreich am Markt positioniert und verfügt über eine **große Stammkundschaft, eine umfangreiche Kundendatenbank sowie stabile Bestellstrukturen**.

Der Standort ist Teil eines **erfolgreichen Franchise-Systems, das bereits seit 1999 besteht und heute rund 92 Filialen deutschlandweit umfasst**. Damit profitieren Käufer von **bewährten Prozessen, Marketingstrukturen und einer etablierten Marke im Lieferdienstmarkt**.

Besonders attraktiv: **Der Betrieb kann inklusive eingespieltem Mitarbeiterteam übernommen werden**, wodurch ein **sofortiger Weiterbetrieb ohne lange Einarbeitungsphase** möglich ist.

Zusätzlich wird bereits **auf nachhaltige Lieferlösungen gesetzt**, unter anderem mit **E-Rollern und E-Bikes**, was hervorragend zum **umweltbewussten Profil der Stadt Freiburg** passt.

★ Investment-Highlights auf einen Blick

- **Seit 2007 erfolgreich etablierter Standort**
- Teil eines **Franchise-Systems mit ca. 92 Filialen deutschlandweit**
- **Große Stammkundschaft & Kundendatenbank seit über 15 Jahren**
- **Eingespieltes Mitarbeiterteam kann übernommen werden**
- **Moderne Infrastruktur mit Kassensystem und Liefermanagement**
- **Online-Anbindung an Lieferplattformen (Lieferando, Wolt)**
- **Eigene Website und eigene Bestell-App**
- **Voll ausgestattete Küche – sofort betriebsbereit ohne Investitionsbedarf**
- **Leistungsstarke Lüftungsanlage mit hoher Kapazität – keine Beeinträchtigung von Nachbarn oder Mitbewohnern**
- **Nachhaltige Lieferung mit E-Rollern und E-Bikes**
- Standort mit **hoher Bevölkerungsdichte und überdurchschnittlicher Kaufkraft**

🔍 Warum wird verkauft?

Der Verkauf erfolgt **aus persönlichen / strategischen Gründen des aktuellen Betreibers** und **nicht aus wirtschaftlicher Notwendigkeit**.

Der Betrieb ist **etabliert, funktioniert stabil und bietet weiterhin sehr gute Ertragschancen**.

👉 Für Käufer bedeutet das: **Übernahme eines gesunden, laufenden Geschäfts mit Potenzial – kein Sanierungsfall.**

📈 Wachstumspotenzial

Trotz der bereits starken Marktposition bestehen weiterhin **attraktive Ausbau- und Ertragsmöglichkeiten:**

- **Ausbau des Mittagsgeschäfts** (Büros, Firmenkunden, Schulen)
- **Erweiterung des Liefergebiets**
- **Stärkere Nutzung der eigenen App & Website** (provisionsfrei)
- **Catering & Firmenbelieferung**
- **Optimierung von Öffnungszeiten und Lieferzeiten**

👉 Dadurch besteht die Möglichkeit, **Umsatz und Gewinn mit überschaubarem Aufwand weiter zu steigern.**

📍 Attraktiver Standort mit hoher Nachfrage

Der Betrieb befindet sich in einem **wirtschaftsstarken Einzugsgebiet von Freiburg im Breisgau**, einer der dynamischsten Städte Süddeutschlands.

Die Umgebung zeichnet sich aus durch:

- **hohe Bevölkerungsdichte**
- **überdurchschnittliche Kaufkraft**
- **zahlreiche Schulen und Bildungseinrichtungen**
- **Bürostandorte und Verwaltungsgebäude**
- **mittelständische Unternehmen und Gewerbebetriebe**
- **dicht besiedelte Wohngebiete**

Diese Kombination sorgt für **kontinuierliche Nachfrage über den gesamten Tagesverlauf** – vom **Mittagsgeschäft mit Büros und Firmen** bis zum **Abendgeschäft mit Familien, Studierenden und Berufstätigen.**

Zusätzlicher Vorteil des Standorts:

- **4 eigene Parkplätze direkt am Objekt**
- **zusätzliche Garage vorhanden**

➡ Ideale Bedingungen für Mitarbeiter, Lieferfahrzeuge und Warenanlieferung.

Immobilie & Mietverhältnis

Die Immobilie ist nicht Bestandteil des Verkaufs, sondern wird angemietet. Die aktuelle monatliche Miete beträgt 1.240,00 €.

Moderne Infrastruktur & digitale Vertriebskanäle

Der Betrieb verfügt über eine **professionelle technische Infrastruktur**, die effiziente Abläufe im täglichen Liefergeschäft ermöglicht.

Zusätzlich ist eine **leistungsstarke Lüftungsanlage mit hoher Kapazität installiert**, die für optimale Luftqualität sorgt und sicherstellt, dass **keine Geruchs- oder Emissionsbelastung für Nachbarn oder Mitbewohner entsteht** – ein wichtiger Vorteil im städtischen Umfeld.

Vorhanden sind:

- **leistungsfähiges Kassensystem**
- **professionelle Liefer- und Bestellsoftware**
- **automatische Integration von Onlinebestellungen**
- **digitale Tourenplanung für Fahrer**

Zusätzlich bestehen **direkte Anbindungen an große Lieferplattformen**:

- Lieferando
- Wolt

Darüber hinaus stehen **eigene digitale Vertriebskanäle** zur Verfügung:

- **eigene Bestell-Website**
- **eigene Bestell-App**

Dadurch können Bestellungen sowohl über große Plattformen als auch **provisionsfrei über eigene Kanäle generiert werden**.

Eingespieltes Team & Nachhaltigkeit

Der Betrieb verfügt über ein **erfahrenes und eingespieltes Mitarbeiterteam**, das den täglichen Betrieb zuverlässig unterstützt. Die **Übernahme des Personals ist möglich**, wodurch Know-how und Betriebsabläufe erhalten bleiben.

Gleichzeitig wird bereits auf **nachhaltige Lieferlösungen mit E-Rollern und E-Bikes** gesetzt – ein klarer Wettbewerbsvorteil in einer umweltbewussten Stadt wie Freiburg.

Übergabe & Kaufpreis

Eine **strukturierte Übergabe und Einarbeitung** durch den bisherigen Betreiber ist nach Absprache möglich, um eine **nahtlose Fortführung des Geschäfts** sicherzustellen.

Kaufpreis: 150.000 € VHB

Angesichts der **langjährigen Marktpräsenz, bestehenden Infrastruktur, voll ausgestatteten Küche, leistungsstarken Lüftung, starken Kundenbasis, digitalen Vertriebskanäle und des eingespielten Teams** stellt dieses Angebot eine **attraktive Gelegenheit** dar, ein **vollständig funktionierendes Gastronomiegeschäft** zu übernehmen.

Weitere Informationen

Weitere Unterlagen wie:

- Umsatz- und Betriebskennzahlen
- Details zum Franchisevertrag
- Inventar und Ausstattung
- Personalstruktur

erhalten ernsthafte Interessenten **nach Kontaktaufnahme und Vertraulichkeitsvereinbarung (NDA).**

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage und ein persönliches Gespräch.



