

## Etablierter Friseursalon in Kassel sucht Nachfolger(in)!

<b>Inseratsbeschreibung:</b>	<p>Die Inhaberin beabsichtigt, ihren kleinen, seit vielen Jahren erfolgreich geführten Friseursalon in Kassel in vertrauensvolle Hände zu übergeben.</p> <p>Der inhabergeführte Salon bietet ein umfangreiches Leistungsspektrum und umfasst alle gängigen Friseurleistungen für Damen, Herren und Kinder.</p>
<b>Objektbeschreibung:</b>	<p>Auf einer Salonfläche von rund 34 m<sup>2</sup> stehen 6 Bedienplätze, 2 Rückwärts sowie 2 Vorwärtswaschbecken zur Verfügung.</p> <p>Der Salon präsentiert sich großzügig und einladend, mit warmen gelb-beigen Wandtönen und einem rötlichen Bodenbelag. Mehrere rechteckige Neonlampen an der Decke sorgen für eine gleichmäßige, helle Ausleuchtung und verleihen dem Raum eine freundliche Atmosphäre.</p> <p>Im Eingangsbereich verfügt die Fläche über zwei große Schaufenster, die für optimale Sichtbarkeit und natürliche Lichtverhältnisse sorgen. Ergänzend zur Ladenfläche sind ein Lagerraum, ein Sozialraum sowie ein WC vorhanden.</p> <p>Der Salon ist vollständig mit allen erforderlichen Geräten und Einrichtungsgegenständen ausgestattet, die sich in einem modernen und voll funktionsfähigen Zustand befinden.</p> <p>Der Standort liegt in einem gut frequentierten Wohngebiet, umgeben von Einzelhandelsgeschäften und Dienstleistungsbetrieben. Diese Lage gewährleistet eine ausgezeichnete Kundennähe und eine kontinuierliche Laufkundschaft.</p>
<b>Betriebsflächen:</b>	<p>Ladengeschäft: ca. 34 m<sup>2</sup></p> <p>Sozialraum: 1 WC: 2</p> <p>Lager: 1</p>
<b>Lagebeschreibung:</b>	<p>Der Friseursalon befindet sich im Erdgeschoss einer gemischt genutzten Immobilie und ist angemietet. Dank seiner zentralen Lage ist der Standort sowohl mit öffentlichen Verkehrsmitteln, als auch zu Fuß, mit dem Fahrrad oder dem Pkw sehr gut erreichbar. Öffentliche Parkmöglichkeiten stehen in ausreichender Zahl in unmittelbarer Umgebung zur Verfügung.</p>

Kassel zählt zu den lebenswertesten Städten Deutschlands und hat sich in den vergangenen Jahren dynamisch entwickelt. Mit dem UNESCO-Weltkulturerbe Bergpark Wilhelmshöhe und der weltweit renommierten Kunstausstellung „documenta“ genießt Kassel internationale Bekanntheit. Zusammen mit dem wirtschaftlich prosperierenden Umland bildet die Stadt eine starke und zukunftsorientierte Region.

#### Unternehmensübergabe:

Zum Verkauf steht der gesamte Salon inkl. technischen Anlagen und Maschinen und Mobiliar.

Der Mietvertrag kann übernommen werden.

#### Kontaktdaten:

Kontaktaufnahme bitte über:

Handwerkskammer Kassel  
Frau Sandra Gebhardt

Telefon: 0561 / 78 88 152

Email: [sandra.gebhardt@hwk-kassel.de](mailto:sandra.gebhardt@hwk-kassel.de)

#### Bilder zum Objekt





